



**RELLAMADO OEI BUE CP 20/2021
INFORME DE ADJUDICACIÓN**

**SERVICIO DE PINTURA Y RESTAURACIÓN DEL CENTRO CULTURAL
BORGES**

Por medio del presente y en representación de la Organización de Estados Iberoamericanos, para la Educación, la Ciencia y la Cultura, Oficina en Argentina – OEI –, de acuerdo a lo indicado en el proceso concursal, actuando por cuenta y en nombre del Ministerio de Obras Públicas de la Nación, en adelante el “Ente Requirente” y habiendo recibido en su nombre ofertas en el marco del Acta Complementaria N.º 3, para la concreción del proyecto de: “Puesta en valor de Edificios Culturales”, firmado entre la OEI, el Ministerio de Obras Públicas de la Nación y el Ministerio de Cultura de la Nación; remito el informe de evaluación comercial a cargo de la OEI tras finalizar la segunda etapa de evaluación, constituyendo el citado documento en el Informe de Adjudicación en el marco del concurso de precios RELAMADO OEI BUE CP 20/2021. De acuerdo a lo indicado, nos es grato enviarles el detalle del lote adjudicado, revistiendo a partir de ahora el carácter de Adjudicatario y dando inicio al cronograma de entregas previsto en el pliego de bases y condiciones particulares del concurso de precios.

Lote	Ítem	Descripción	U	Cant.	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Empresa Adjudicada
1	1.1	Pintura látex en muros (provisión y mano de obra) Planta Piso 1º, 2º y 3º	m ²	2130	\$ 1.100,00	\$ 2.343.000,00	INDHAL S.R.L.
	1.2	Pintura látex en cielorrasos (provisión y mano de obra) Planta Baja, Planta Piso 1º, 2º y 3º	m ²	2550	\$ 1.020,00	\$ 2.601.000,00	
	1.3	Restauración de accesos Centro Cultural Borges y pintura de carpintería metálica	u	4	\$ 126.610,00	\$ 506.440,00	
	1.4	Restauración de accesos Centro Cultural Borges y pintura de carpintería metálica - Carpintería tipo vidriera	u	1	\$ 130.460,00	\$ 130.460,00	
Monto Total Cotizado ARS (IVA Incluido)					\$ 5.580.900,00		

28 de septiembre de 2021.

Lic. LUIS SCASSO
DIRECTOR NACIONAL
Oficina de la OEI en Argentina



RELLAMADO OEI BUE CP 20/2021
INFORME DE EVALUACION COMERCIAL

SERVICIO DE PINTURA Y RESTAURACIÓN DEL CENTRO CULTURAL
BORGES

En la ciudad de Buenos Aires el 22 de septiembre de 2021, los responsables de la evaluación comercial del presente concurso, y en base a la evaluación técnica remitida por el Ministerio de Cultura de la Nación y el Ministerio de Obras Públicas de la Nación, por la cual fueron notificados los resultados de la primera etapa de evaluación, proceden a confeccionar el presente a modo de constituir el informe de adjudicación.

Conforme surge del Pliego de Bases y Condiciones Particulares del presente proceso, tras finalizar la evaluación técnica y formal de las ofertas se procede con el acto de apertura de las propuestas económicas de aquellos oferentes que han alcanzado el puntaje técnico mínimo requerido, para avanzar con la segunda etapa de evaluación.

El día 21 de septiembre de 2021 se abrieron las siguientes ofertas económicas:

Lote	Ítem	Descripción	U	Cant.	Oferente 1: NORBERTO SPINELLI S.R.L.		Oferente 2: ESTUDIO ING. VILLA S.R.L. (*)	
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	1.1	Pintura látex en muros (provisión y mano de obra) Planta Piso 1º, 2º y 3º	m ²	2130	\$ 1.512,50	\$ 3.221.625,00	\$ 2.822,00	\$ 6.010.860,00
	1.2	Pintura látex en cielorrasos (provisión y mano de obra) Planta Baja, Planta Piso 1º, 2º y 3º	m ²	2550	\$ 1.680,00	\$ 4.284.000,00	\$ 2.822,00	\$ 7.196.100,00
	1.3	Restauración de accesos Centro Cultural Borges y pintura de carpintería metálica	u	4	\$ 477.950,00	\$ 1.911.800,00	\$ 83.000,00	\$ 332.000,00
	1.4	Restauración de accesos Centro Cultural Borges y pintura de carpintería metálica - Carpintería tipo vidriera	u	1	\$ 102.860,00	\$ 102.860,00	\$ 83.000,00	\$ 83.000,00
	1.5	Picado y reparación de revoques en mal estado (*)	m ²	15			\$ 3.652,00	\$ 54.780,00
Monto Total Cotizado ARS (IVA Incluido)					\$ 9.520.285,00		\$ 13.676.740,00	

Lote	Ítem	Descripción	U	Cant.	Oferente 3: INDUSTRIAS QUIELI S.A. (**)		Oferente 4: INDHAL S.R.L.	
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	1.1	Pintura látex en muros (provisión y mano de obra) Planta Piso 1º, 2º y 3º	m ²	2130	\$1.377,00	\$2.933.010,00	\$ 1.100,00	\$ 2.343.000,00
	1.2	Pintura látex en cielorrasos (provisión y mano de obra) Planta Baja, Planta Piso 1º, 2º y 3º	m ²	2550	\$1.377,00	\$3.511.350,00	\$ 1.020,00	\$ 2.601.000,00

OEI

1.3	Restauración de accesos Centro Cultural Borges y pintura de carpintería metálica	u	4	\$ 40.837,00	\$ 163.348,00	\$ 126.610,00	\$ 506.440,00
1.4	Restauración de accesos Centro Cultural Borges y pintura de carpintería metálica - Carpintería tipo vidriera	u	1	\$ 44.141,00	\$ 44.141,00	\$ 130.460,00	\$ 130.460,00
Monto Total Cotizado ARS (IVA Incluido)				\$ 6.651.849,00		\$ 5.580.900,00	

(*) Oferente 2: ESTUDIO ING. VILLA S.R.L. cotiza como parte de su oferta un ítem adicional siendo el 1.5 "Picado y reparación de revoques en mal estado" por una cantidad de 15 m2, dejando consignado dichos valores en el acto de apertura y ahora como parte del presente informe, dado que hace parte de la oferta presentada por dicho oferente.

En razón de lo expuesto, y dado que la evaluación de la oferta económica consiste en considerar el precio ofrecido, el cual debe ser final incluyendo todos los gastos e impuestos que surjan del contrato, se adjudicará a la empresa que haya presentado la oferta más baja.

Como consecuencia y atento a las disposiciones del Pliego del concurso de precios RELAMADO OEI BUE CP 20/2021 se procede a realizar el presente documento, a fin de que se constituya en el Informe de Adjudicación de la siguiente manera:

Lote	Ítem	Descripción	U	Cant.	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Empresa Adjudicada
1	1.1	Pintura látex en muros (provisión y mano de obra) Planta Piso 1º, 2º y 3º	m ²	2130	\$ 1.100,00	\$ 2.343.000,00	INDHAL S.R.L.
	1.2	Pintura látex en cielorrasos (provisión y mano de obra) Planta Baja, Planta Piso 1º, 2º y 3º	m ²	2550	\$ 1.020,00	\$ 2.601.000,00	
	1.3	Restauración de accesos Centro Cultural Borges y pintura de carpintería metálica	u	4	\$ 126.610,00	\$ 506.440,00	
	1.4	Restauración de accesos Centro Cultural Borges y pintura de carpintería metálica - Carpintería tipo vidriera	u	1	\$ 130.460,00	\$ 130.460,00	
Monto Total Cotizado ARS (IVA Incluido)					\$ 5.580.900,00		

El abajo firmante, en su carácter de miembro integrante del Comité de Evaluación, declara bajo su responsabilidad la inexistencia de amistad manifiesta, relación familiar o algún tipo de cercanía personal con alguno de los oferentes o proveedores presentados.



Adriana Acevedo Maldonado
Adquisiciones
OEI – Oficina en Argentina