



RELLAMADO OEI BUE CP 21/2021  
INFORME DE EVALUACION COMERCIAL

SERVICIOS DE REMOCIÓN DE ALFOMBRA Y PROVISIÓN, COLOCACIÓN  
DE PISO VINÍLICO Y ZÓCALOS PARA EL CENTRO CULTURAL BORGES

En la ciudad de Buenos Aires el 19 de octubre de 2021, los integrantes del Comité de Evaluación, responsables de la evaluación comercial del presente concurso, y en base a la evaluación técnica remitida por los Ministerio de Cultura de la Nación y Ministerio de Obras Públicas de la Nación, por la cual fueron notificados los resultados de la primera etapa de evaluación, dejan constancia en el presente de la valoración obtenida.

Conforme surge del Pliego de Bases y Condiciones Particulares del presente proceso, tras finalizar la evaluación técnica y formal de la oferta se procede con el acto de apertura de la propuesta económica del oferente que ha alcanzado el puntaje técnico mínimo requerido, para avanzar con la segunda etapa de evaluación.

El día 19 de octubre de 2021 se abrieron las siguientes ofertas económicas:

Lote	Ítem	Descripción	U.	Cantidad	Oferente 1: INDHAL S.R.L. (*)			Oferente 2: DODECAEDRO S.A. (*)		
					Precio Unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	correcciones aritméticas	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	correcciones aritméticas
1	1	<b>PISOS</b>								
	1.1	Desmonte y retiro de alfombra existente. Incluye retiro a volquete a cargo del contratista	m2	1840,00	\$ 2.185,00	\$4.020.400,00	\$4.020.400,00	\$ 1.400,00	\$ 2.576.000,00	\$ 2.576.000,00
	1.2	Provisión y colocación de pisos autoposantes vinílicos. Incluye la construcción de carpeta de nivelación, adhesivos y varillas de terminación.	m2	1840,00	\$ 9.880,00	\$18.179.200,00	\$18.179.200,00	\$ 12.584,00	\$23.154.560,00	\$23.154.560,00
	1.3	Provisión y colocación de Zócalos Melaminicos	ml	700,00	\$ 2.000,00	\$ 1.400.200,00	\$1.400.000,00	\$ 1.440,00	\$ 1.008.000,00	\$ 1.008.000,00

# OEI

		blanco 78mm								
	<b>2</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>								
	2.1	Limpieza periódica y final	m2	1840,00	\$ 364,00	\$ 669.760,00	\$ 669.760,00	\$ 413,83	\$ 761.440,00	\$ 761.447,20
<b>Monto Total Cotizado (IVA incluido) *:</b>					<b>\$ 24.269.560,00</b>	<b>\$24.269.360,00</b>	<b>\$ 27.500.000,00</b>	<b>\$27.500.007,20</b>		

Lote	Ítem	Descripción	U.	Cantidad	Oferente 3: DECORSAN S.R.L.	
					Precio Unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	<b>1</b>	<b>PISOS</b>				
	1.1	Desmante y retiro de alfombra existente. Incluye retiro a volquete a cargo del contratista	m2	1840,00	\$ 200,00	\$ 368.000,00
	1.2	Provisión y colocación de pisos autopusantes vinílicos. Incluye la construcción de carpeta de nivelación, adhesivos y varillas de terminación.	m2	1840,00	\$ 9.390,00	\$17.277.600,00
	1.3	Provisión y colocación de Zócalos Melaminicos blanco 78mm	ml	700,00	\$ 1.100,00	\$ 770.000,00
	<b>2</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>				
	2.1	Limpieza periódica y final	m2	1840,00	\$ 830,00	\$ 1.527.200,00
<b>Monto Total Cotizado (IVA incluido) *:</b>					<b>\$ 19.942.800,00</b>	

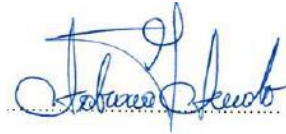
(\*) Se procedió a realizar correcciones aritméticas, las mismas se enmarcan en lo establecido en las Condiciones Generales del concurso **Cláusula 12.5 (a)** Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido. Si en opinión del Comité hay un error obvio en la colocación del punto decimal, entonces el total cotizado prevalecerá y se corregirá el precio unitario;

En base a las ofertas que resultaron elegibles en la evaluación técnica y formal; como consecuencia y atento a las disposiciones del Pliego del Concurso RELLAMADO OEI BUE CP 21/2021 se procede a realizar el presente informe.

# OEI

En consideración de lo señalado con fecha 23 de junio de 2021 mediante Nota NO-2021-56255662-APN-SGA#MOP, en la cual se indica que para este proceso existe una estimación presupuestaria que alcanza la suma de (\$ 9.598.208), y tras realizarse el acta de apertura de la propuesta comercial/económica del día de la fecha, se obtiene que todas las ofertas superan el valor previsto. Asimismo, en función de lo mencionado en el pliego de bases y condición particulares del presente proceso y en el Reglamento específico de adquisiciones de la OEI, los procedimientos de contratación a través de concurso de precios se realizan hasta un máximo de pesos quince millones (\$15.000.000), por lo que las cotizaciones recibidas superan el monto máximo fijado para que este sea encuadrado en la mencionada modalidad de selección.

El abajo firmante, en su carácter de miembro integrante del Comité de Evaluación, declara bajo su responsabilidad la inexistencia de amistad manifiesta, relación familiar o algún tipo de cercanía personal con alguno de los oferentes o proveedores presentados.



Adriana Acevedo Maldonado  
Gestor Adquisiciones  
OEI – Oficina en Argentina