

**Ordenanza N° 7.238**

Sanción: 07-04-11  
Promulgación: 02-05-11  
Decreto N°: 1.666/11

LOS HIELOS CONTINENTALES, LAS ISLAS MALVINAS, ANTARTIDA  
E ISLAS DEL ATLANTICO SUR, SON ARGENTINOS"



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE RIO GALLEGOS  
PROVINCIA DE SANTA CRUZ

**ORDENANZA SANCIONADA N° 6228-HCD-11.**  
**Corresponde Expte. 3469-F-2010.-**

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE EN SESIÓN ORDINARIA DEL  
DÍA 07 DE ABRIL DE 2.011, SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA:**

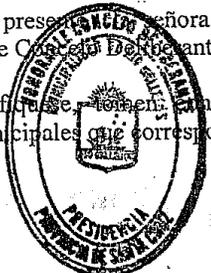
**Artículo 1°.- DESAFÉCTASE** del área Espacios Verdes 1 (EV1), Parcela 1, Manzana 487, Sección A, Circunscripción III, determinado en el Artículo 3.6 de la Ordenanza N° 3259.-

**Artículo 2°.- INCLUYASE,** la Parcela 1, Manzana 487, Sección A, Circunscripción III en el Área Residencial 3 (A3) determinado por el Artículo 3.3 de la Ordenanza N° 3259.-

**Artículo 3°.- DESTÍNASE** la desafectación mencionada al solo efecto de la construcción del Nuevo Teatro Colón, en caso de no ejecutarse la misma, se restituirá al uso original.-

**Artículo 4°.- REFRENDARÁ** la presente Ordenanza la señora Directora Parlamentaria a cargo Secretaria General de este Honorable Concejo Deliberante.-

**Artículo 5°.- REGISTRESE,** Notifíquese, tomen conocimiento las Dependencias del Honorable Concejo Deliberante y Municipales que correspondan y cumplido, ARCHÍVESE.-



*[Signature]*  
**Rosana Mostroza**  
Directora Parlamentaria  
Honorable Concejo Deliberante

*[Signature]*  
**Jose Amador Hidalgo**  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante

**6228**

**11**

**ORDENANZA N°**  
mtm

**DEPTO. ACTIVIDAD PARLAMENTARIA  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

**POR LO TANTO:**

Téngase por Ordenanza Municipal N° 7238.-  
Comuníquese. Publíquese. Dése al Boletín Municipal. Tomen conocimiento el  
Honorable Concejo Deliberante, las dependencias municipales que correspondan y  
cumplido con las debidas constancias, **ARCHÍVESE.-**

**DEPARTAMENTO EJECUTIVO:**



  
**ING° ROBERTO EDUARDO GIUBETICH**  
Secretario de Obras Públicas y Urbanismo

  
**ING° HÉCTOR ALBERTO ROQUEL**  
Intendente Municipal

**DECRETO N° 1666 /2.011.-**  
**Isg.**

**ES COPIA**

  
**SUSANA BEATRIZ CARRAS**  
Directora de Propiedad  
Municipalidad de Río Gallegos

**DEPTO. ACTIVIDAD PARLAMENTARIA**  
**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**



**VISTO:**

El expediente N° 3.469-F-10, y;

**CONSIDERANDO:**

Que el mismo fue girado por el Departamento Ejecutivo al Honorable Concejo Deliberante, para que sea incorporado en sesión ordinaria;

Que mediante Ordenanza N° 6.228, que fuera sancionada por ese Honorable Cuerpo en sesión ordinaria del día 7 de abril de 2.011, se desafecta del área Espacios Verdes 1 (EV1), la parcela N° 1 de la manzana N° 487, Sección A, Circunscripción III, determinado en el Parágrafo 3.6 de la Ordenanza N° 3.259 (Zonificación) y se incluye en el área Residencial 3 (A3), determinado por el Parágrafo 3.3 de la Ordenanza citada, para la construcción del Nuevo Teatro Colón;

Que en consecuencia resulta necesario el dictado del instrumento legal de Promulgación;

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1º.- PROMÚLGASE** bajo el N° **7.238**, la Ordenanza N° 6.228, que fuera sancionada por el Honorable Cuerpo en sesión ordinaria del día 7 de abril de 2.011, mediante la cual se desafecta del área Espacios Verdes 1 (EV1), la parcela N° 1 de la manzana N° 487, Sección A, Circunscripción III, determinado en el Parágrafo 3.6 de la Ordenanza N° 3.259 (Zonificación) y se incluye en el área Residencial 3 (A3), determinado por el Parágrafo 3.3 de la Ordenanza citada, para la construcción del Nuevo Teatro Colón.-

**ARTÍCULO 2º.- REFRENDARÁ** el presente instrumento legal el señor Secretario de Obras Públicas y Urbanismo.-

**ARTÍCULO 3º.- REGÍSTRESE.** Notifíquese. Tomen conocimiento el Honorable Concejo Deliberante, las dependencias municipales que correspondan y cumplido con las debidas constancias, **ARCHÍVESE.**-

**INGº ROBERTO EDUARDO GIUBETICH**  
Secretario de Obras Públicas y Urbanismo



**LIC. HÉCTOR ALBERTO ROQUEL**  
Intendente Municipal

**DECRETO N° 1666 /2.011.-**

VSA

ES COPIA

SUSANA BONFIZ CARTAS  
Ejecutora de Despacho  
Municipalidad de Río Gallegos

DEPTO. ACTIVIDAD PARLAMENTARIA  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



**VISTO:**

El expediente N° 3.469-F-10, y;

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Ordenanza N° 6.228, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante en sesión ordinaria del día 7 de abril de 2.011, promulgada bajo el N° 7.238, mediante Decreto N° 1.666 de fecha 2 de mayo de 2.011, se desafecto del área Espacios Verdes 1 (EV1), la parcela N° 1 de la manzana N° 487, Sección A, Circunscripción III, determinada en el Parágrafo 3.6 de la Ordenanza N° 3.259 y se incluyó la mencionada parcela en el Área Residencial 3 (A3), determinada por el Parágrafo 3.3 de la Ordenanza N° 3.259;

Que según lo oportunamente informado por el Departamento Planeamiento a fs. 29, dicha parcela se encuentra ubicada en la Circunscripción II;

Que por lo expuesto y a fin de subsanar el error mencionado, resulta necesario modificar los Artículos 1° y 2° de la Ordenanza N° 7.238;

Que corrida vista la Dirección General de Asesoría Letrada, informa a fs. 104 que no tiene objeciones al dictado del presente;

Que en consecuencia resulta necesario dictar el instrumento legal de práctica;

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°.- MODIFÍCANSE "AD REFERÉNDUM DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE"**, los Artículos 1° y 2° de la Ordenanza N° 7.238, los cuales quedarán redactados de la siguiente manera:

**"ARTÍCULO 1°.- DESAFÉCTASE** del Área Espacios Verdes 1 (EV1) la parcela N° 1 de la manzana N° 487, Sección A, Circunscripción II, determinada en el Parágrafo 3.6 de la Ordenanza N° 3.259.-

**ARTÍCULO 2°.- INCLÚYASE** la parcela N° 1 de la manzana N° 487, Sección A, Circunscripción II en el Área Residencial 3 (A3), determinada por el Parágrafo 3.3 de la Ordenanza N° 3.259".-

**ARTÍCULO 2°.- REFRENDARÁ** el presente instrumento legal el señor Secretario de Obras Públicas y Urbanismo.-

**ARTÍCULO 3°.- REGÍSTRESE.** Notifíquese. Toménse conocimiento las dependencias Municipales que correspondan y cumplido con las debidas constancias, **ARCHÍVASE.**-

**ING° ROBERTO EDUARDO GIUBETICH**  
Secretario de Obras Públicas y Urbanismo



**LIC. HÉCTOR ALBERTO ROQUEL**  
Intendente Municipal

**DECRETO N° 3132 /2.011.-**  
V.S.A.

**ES COPIA**

**DEPTO. ACTIVIDAD PARLAMENTARIA**  
**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

**LIC. SUSANA GUENCHOR**  
Jefe Depto. Documentación y Registro  
de la Dirección de Despacho