



**OEI BUE LPN 33/2021  
INFORME FORMAL Y TÉCNICO**

**“NODOS DE CUIDADOS EN RED: ADQUISICIÓN, TRASLADO Y MONTAJE DE  
CENTROS DE ATENCIÓN PRIMARIA (CAP)”**

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de abril de 2022

Por medio del presente y, habiéndose recibido ofertas en cuenta y en nombre del Ministerio de Obras Públicas, en adelante el “Ente Requirente”, en el marco del Acta Complementaria N.º 4, para la ejecución del proyecto “*Fortalecimiento de Infraestructura en Salud. Construcción de Centros de Atención Primaria*”, se remite el informe técnico realizado por los evaluadores del Ente Requirente y el informe de evaluación formal a cargo de la OEI. Los citados documentos integran el Informe Formal y Técnico en el marco de la licitación OEI BUE LPN 33/2021.

A partir de la presente notificación y de no mediar observaciones, el día 22 de abril de 2022 se realizará la apertura de las Carpetas Económicas / Comerciales de los oferentes y se confeccionará la correspondiente Acta de Apertura, dando lugar al inicio de la segunda etapa de evaluación, según lo dispuesto en el Pliego de bases y condiciones particulares del presente proceso.

Sin otro particular lo saluda a Ud. Atentamente.



**Rubén Darío Ibáñez**  
Responsable de Adquisiciones  
Oficina de OEI en Argentina



**OEI BUE LPN 33/2021**  
**INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL y TÉCNICO**  
**“NODOS DE CUIDADOS EN RED: ADQUISICIÓN, TRASLADO Y MONTAJE DE**  
**CENTROS DE ATENCION PRIMARIA (CAP)”**

Buenos Aires, 12 de abril de 2022

En el día de la fecha, el integrante del Comité de Evaluación, responsable de la evaluación formal de la presente licitación y en base a la evaluación técnica remitida por el Ministerio de Obras Publicas de la Nación, la cual se adjunta y forma parte del presente informe, deja constancia del cumplimiento de lo solicitado en la primera etapa de evaluación, a fin de constituirse en el Informe Formal y Técnico del proceso de referencia.

El día 3 de Febrero de 2022 se recibieron las siguientes ofertas:

<b>Nro.</b>	<b>OFERENTE</b>
<b>1</b>	MECCAL S.R.L.
<b>2</b>	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L.
<b>3</b>	GRAMMA SERVICIOS S.A.S
<b>4</b>	ECOSAN S.A.
<b>5</b>	4 COMMERCE S.R.L.
<b>6</b>	LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A.
<b>7</b>	IDERO S.R.L.
<b>8</b>	AYASSA FOMBELLA Y CIA S.A.
<b>9</b>	INDHAL S.R.L.

De la revisión del cumplimiento de los aspectos formales del pliego, así como de la consulta de la documentación que obra en la Base de Datos de Proveedores de la OEI, resultaron elegibles las siguientes empresas:

<b>Nro.</b>	<b>OFERENTE</b>
<b>1</b>	MECCAL S.R.L.
<b>2</b>	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L.
<b>3</b>	GRAMMA SERVICIOS S.A.S
<b>4</b>	ECOSAN S.A.



**OEI BUE LPN 33/2021**  
**INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL y TÉCNICO**  
**“NODOS DE CUIDADOS EN RED: ADQUISICIÓN, TRASLADO Y MONTAJE DE**  
**CENTROS DE ATENCION PRIMARIA (CAP)”**

<b>5</b>	4 COMMERCE S.R.L.
<b>6</b>	LA MANTOVANA DE SERVICIOS GENERALES S.A.
<b>7</b>	IDERO S.R.L.
<b>8</b>	AYASSA FOMBELLA Y CIA S.A.
<b>9</b>	INDHAL S.R.L.

En base a las ofertas que resultaron elegibles en la evaluación formal y en la evaluación técnica remitida por el Ministerio de Obras Publicas de la Nación; se procede a realizar el presente informe a fin de que se constituya en el Informe Formal y Técnico.

Como consecuencia y atento a las disposiciones del Pliego de Licitación OEI BUE LPN 33/2021 en su CGL 12.11 Evaluación de las ofertas, los oferentes deberán calificar setenta (70) puntos o más en la oferta técnica para habilitar que se considere la oferta de precio.

En función a lo mencionado, se detallan a continuación las ofertas que se encuentran calificadas:

<b>LOTE</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>NOMBRE DEL OFERENTE</b>	<b>PUNTAJE</b>
<b>1</b>	Castelli (CHACO) y Formosa (FORMOSA)	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L.	<b>75.365</b>
		ECOSAN S. A	<b>89.5</b>
<b>2</b>	Laguna Larga y Ordoñez (CORDOBA)	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L.	<b>73.927</b>
		4 COMMERCE S.R.L.	<b>79.55</b>
		ECOSAN S. A	<b>86.724</b>
		AYASSA FOMBELLA Y CIA S.A.	<b>78</b>
<b>3</b>	Gualeguaychú y La Blanca (ENTRE RIOS)	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L.	<b>75.365</b>

# OEI

**OEI BUE LPN 33/2021**  
**INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL y TÉCNICO**  
**“NODOS DE CUIDADOS EN RED: ADQUISICIÓN, TRASLADO Y MONTAJE DE**  
**CENTROS DE ATENCION PRIMARIA (CAP)”**

		ECOSAN S. A	<b>89.5</b>
		4 COMMERCE S.R.L.	<b>80.484</b>
<b>4</b>	Medanitos y Fiambala Guandacol (LA RIOJA)	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L.	<b>75.365</b>
		ECOSAN S. A	<b>89.5</b>
<b>5</b>	Santa Rosa de los Pastos Grandes (SALTA)	ECOSAN S. A	<b>89.5</b>
		4 COMMERCE S.R.L.	<b>80.484</b>

Por lo que, a partir de la presente notificación, se solicita que en el plazo de cinco días (5) días y cuyo vencimiento opera el día 21 de abril de 2022, se remita la clave de acceso para realizar la apertura de la carpeta Comercial el día 22 de abril de 2022 y avanzar con la siguiente etapa del proceso.

El abajo firmante, en su carácter de miembro integrante del Comité de Evaluación, declara bajo su responsabilidad la inexistencia de amistad manifiesta, relación familiar o algún tipo de cercanía personal con alguno de los oferentes o proveedores presentados.



**MAURO FACUNDO DIAZ**  
**GESTOR ADMINISTRATIVO AVANZADO**  
**OEI**



**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

Nodos de Cuidados en Red: Adquisición, Traslado y Montaje de Centros de Atención  
Primaria (CAP)  
OEI LPN 33/2021

Buenos Aires,

En el día de la fecha, las integrantes del Comité de Evaluación Técnica del presente concurso realizan la valoración técnica de las ofertas recibidas a fin de remitir los resultados a la Organización de Estados Iberoamericanos, para la Educación, la Ciencia y la Cultura, oficina Nacional Argentina, con el objeto de incluirlo y constituir el Informe de Preadjudicación del proceso de referencia.

Se recibieron las siguientes ofertas:

Nro.	OFERENTE
1	MECCAL S.R.L
2	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L
3	GRAMMA S.A.S
4	ECOSAN S.A
5	4 COMMERCE S.R.L
6	LA MONTAVANA DE SEGUROS GENERALES S.A
7	IDERO S.R.L
8	AYASSA FOMBELLA Y CIA S.A.
9	INDHAL S.R.L

De la revisión de la documentación técnica presentadas por los Oferentes resultaron **calificadas** en cada lote las siguientes empresas:

Lote	Ítem	Descripción	Nombre del Oferente
1	1	Castelli, Provincia del Chaco	ANDARIEGA; ECOSAN
	2	Formosa, Provincia de Formosa	
2	1	Laguna Larga, Provincia de Córdoba	ANDARIEGA; 4COMMERCE; ECOSAN, AYASSA
	2	Ordoñez, Provincia de Córdoba	
3	1	Galeguaychú, Provincia de Entre Ríos	ANDARIEGA; ECOSAN; 4COMMERCE
	2	La Bianca, Provincia de Entre Ríos	
4	1	Medanitos – Fiambala, Provincia de Catamarca	ANDARIEGA; ECOSAN
	2	Guandacol, La Rioja	
5	1	Santa Rosa de los Pastos Grandes, Salta	ECOSAN; 4COMMERCE



**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

Nodos de Cuidados en Red: Adquisición, Traslado y Montaje de Centros de Atención Primaria (CAP)  
OEI LPN 33/2021

LOTE 1 (Chaco – Formosa)									
CRITERIOS DE EVALUACIÓN		Puntaje Máximo	Puntaje Mínimo	MECCAL S.R.L	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES	GRAM MA	ECOSAN	LA MONTAVANA DE SEGUROS GENERALES	IDERO
A	Experiencia y Antecedentes del Oferente	45	-	21,187	30,365	14,033	42,5	22,076	31,092
A.1	<i>Antecedentes de Construcciones Modulares y/o Obras Civiles</i>	20	0	3,187	10,365	1,033	20	3,326	14,092
A.2	<i>Antecedentes de obras en Salud</i>	10	0	8	10	6	10	10	10
A.3	<i>Antigüedad de la Sociedad</i>	5	2	5	5	2	5	5	2
A.4	<i>Certificados de Calidad, Medio Ambiente, Seguridad e Higiene</i>	5	0	0	0	0	2,5	3,75	0
A.5	<i>Certificado PyMes</i>	5	0	5	5	5	5	0	5
B	Formulación de la Propuesta	55	-	33	45	28	47	35,5	25,5
B.1	<i>Presentación General</i>	20	2	15	15	10	17	12,5	7,5
B.2	<i>Propuesta Estructural</i>	15	2	8	15	8	15	8	8
B.3	<i>Plan de Trabajo</i>	20	2	10	15	10	15	15	10
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>-</b>	<b>54,187</b>	<b>75,365</b>	<b>42,033</b>	<b>89,5</b>	<b>57,576</b>	<b>56,592</b>



**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

Nodos de Cuidados en Red: Adquisición, Traslado y Montaje de Centros de Atención Primaria (CAP)  
OEI LPN 33/2021

**LOTE 2 (Córdoba)**

<b>LOTE 2 (Córdoba)</b>										
<b>CRITERIOS DE EVALUACIÓN</b>		<b>Puntaje Máximo</b>	<b>Puntaje Mínimo</b>	<b>MECCAL S.R.L</b>	<b>ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L</b>	<b>ECOSA N S.A</b>	<b>4COMM ERCE</b>	<b>LA MANTOVANA DE SEGUROS GENERALES</b>	<b>IDER O</b>	<b>AYASS A</b>
A	Experiencia y Antecedentes del Oferente	45	-	20,744	28,927	39,724	29,55	21,614	29,1 37	38
A.1	<i>Antecedentes de Construcciones Modulares y/o Obras Civiles</i>	20	0	2,744	8,927	17,224	5,8	2,864	12,1 37	20
A.2	<i>Antecedentes de obras en Salud</i>	10	0	8	10	10	10	10	10	8
A.3	<i>Antigüedad de la Sociedad</i>	5	2	5	5	5	5	5	2	5
A.4	<i>Certificados de Calidad, Medio Ambiente, Seguridad e Higiene</i>	5	0	0	0	2,5	3,75	3,75	0	0
A.5	<i>Certificado PyMes</i>	5	0	5	5	5	5	0	5	5
B	Formulación de la Propuesta	55	-	33	45	47	50	35,5	25,5	40
B.1	<i>Presentación General</i>	20	2	15	15	17	20	12,5	7,5	15
B.2	<i>Propuesta Estructural</i>	15	2	8	15	15	15	8	8	15
B.3	<i>Plan de Trabajo</i>	20	2	10	15	15	15	15	10	10
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>-</b>	<b>53,744</b>	<b>73,927</b>	<b>86,724</b>	<b>79,55</b>	<b>57,114</b>	<b>54,6 37</b>	<b>78</b>



**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

Nodos de Cuidados en Red: Adquisición, Traslado y Montaje de Centros de Atención Primaria (CAP)  
OEI LPN 33/2021

**LOTE 3 (Entre Ríos)**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		Puntaje Máximo	Puntaje Mínimo	MECCAL SRL	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L	ECOSAN S.A	4COMME RCE	LA MANTOVANA DE SEGUROS GENERALES	IDERO
A	Experiencia y Antecedentes del Oferente	45	-	21,187	30,365	42,5	30,484	22,076	31,092
A.1	<i>Antecedentes de Construcciones Modulares y/o Obras Civiles</i>	20	0	3,187	10,365	20	6,734	3,326	14,092
A.2	<i>Antecedentes de obras en Salud</i>	10	0	8	10	10	10	10	10
A.3	<i>Antigüedad de la Sociedad</i>	5	2	5	5	5	5	5	2
A.4	<i>Certificados de Calidad, Medio Ambiente, Seguridad e Higiene</i>	5	0	0	0	2,5	3,75	3,75	0
A.5	<i>Certificado PyMes</i>	5	0	5	5	5	5	0	5
B	Formulación de la Propuesta	55	-	33	45	47	50	35,5	25,5
B.1	<i>Presentación General</i>	20	2	15	15	17	20	12,5	7,5
B.2	<i>Propuesta Estructural</i>	15	2	8	15	15	15	8	8
B.3	<i>Plan de Trabajo</i>	20	2	10	15	15	15	15	10
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>-</b>	<b>54,187</b>	<b>75,365</b>	<b>89,5</b>	<b>80,484</b>	<b>57,576</b>	<b>56,592</b>





**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

Nodos de Cuidados en Red: Adquisición, Traslado y Montaje de Centros de Atención Primaria (CAP)  
OEI LPN 33/2021

**LOTE 4 (Catamarca – La Rioja)**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		Puntaje Máximo	Puntaje Mínimo	MECCAL SRL	ANDARIEGA SOLUCIONES HABITACIONALES S.R.L	GRAM MA	ECOSAN	LA MANTOVANA DE SEGUROS GENERALES	INDHAL
A	Experiencia y Antecedentes del Oferente	45	-	21,187	30,365	14,033	42,5	22,076	14
A.1	<i>Antecedentes de Construcciones Modulares y/o Obras Civiles</i>	20	0	3,187	10,365	1,033	20	3,326	0
A.2	<i>Antecedentes de obras en Salud</i>	10	0	8	10	6	10	10	4
A.3	<i>Antigüedad de la Sociedad</i>	5	2	5	5	2	5	5	5
A.4	<i>Certificados de Calidad, Medio Ambiente, Seguridad e Higiene</i>	5	0	0	0	0	2,5	3,75	0
A.5	<i>Certificado PyMes</i>	5	0	5	5	5	5	0	5
B	Formulación de la Propuesta	55	-	33	45	28	47	35,5	24
B.1	<i>Presentación General</i>	20	2	15	15	10	17	12,5	10
B.2	<i>Propuesta Estructural</i>	15	2	8	15	8	15	8	6,5
B.3	<i>Plan de Trabajo</i>	20	2	10	15	10	15	15	7,5
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>-</b>	<b>54,187</b>	<b>75,365</b>	<b>42,033</b>	<b>89,5</b>	<b>57,576</b>	<b>38</b>



**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

Nodos de Cuidados en Red: Adquisición, Traslado y Montaje de Centros de Atención Primaria (CAP)  
OEI LPN 33/2021

**LOTE 5 (Salta)**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		Puntaje Máximo	Puntaje Mínimo	MECCAL SRL	GRAMMA	ECOSAN	4COMMERCE	LA MANTOVANA DE SEGUROS GENERALES
A	Experiencia y Antecedentes del Oferente	45	-	21,187	14,033	42,5	30,484	22,076
A.1	<i>Antecedentes de Construcciones Modulares y/o Obras Civiles</i>	20	0	3,187	1,033	20	6,734	3,326
A.2	<i>Antecedentes de obras en Salud</i>	10	0	8	6	10	10	10
A.3	<i>Antigüedad de la Sociedad</i>	5	2	5	2	5	5	5
A.4	<i>Certificados de Calidad, Medio Ambiente, Seguridad e Higiene</i>	5	0	0	0	2,5	3,75	3,75
A.5	<i>Certificado PyMes</i>	5	0	5	5	5	5	0
B	Formulación de la Propuesta	55	-	33	28	47	50	35,5
B.1	<i>Presentación General</i>	20	2	15	10	17	20	12,5
B.2	<i>Propuesta Estructural</i>	15	2	8	8	15	15	8
B.3	<i>Plan de Trabajo</i>	20	2	10	10	15	15	15
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>-</b>	<b>54,187</b>	<b>42,033</b>	<b>89,5</b>	<b>80,484</b>	<b>57,576</b>



**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

Nodos de Cuidados en Red: Adquisición, Traslado y Montaje de Centros de Atención  
Primaria (CAP)  
OEI LPN 33/2021

Por lo tanto, las empresas **descalificadas técnicamente** resultaron ser:

Lote	Ítem	Descripción	Nombre del Oferente
1	1	Castelli, Provincia del Chaco	MECCAL; GRAMMA; LA MANTOVANA; IDERO
	2	Formosa, Provincia de Formosa	
2	1	Laguna Larga, Provincia de Córdoba	MECCAL; LA MANTOVANA; IDERO
	2	Ordoñez, Provincia de Córdoba	
3	1	Gualeguaychú, Provincia de Entre Ríos	MECCAL; LA MANTOVANA; IDERO
	2	La Bianca, Provincia de Entre Ríos	
4	1	Medanitos – Fiambala, Provincia de Catamarca	MECCAL; GRAMMA; LA MANTOVANA; INDHAL
	2	Guandacol, La Rioja	
5	1	Santa Rosa de los Pastos Grandes	MECCAL; GRAMMA; LA MANTOVANA

**Incumplimientos Técnicos:**

**MECCAL S.R.L.**

- Antecedentes de construcciones modulares y/o obras civiles: Presentan antecedentes por 5.078 m<sup>2</sup>, considerando 5 proyectos de los últimos 10 años, que representa una baja cantidad de m<sup>2</sup>, considerando que es una medida relativa al oferente que presentó más cantidad, con un valor de 37.000 m<sup>2</sup>.
- Certificados de calidad, medio ambiente, seguridad e higiene: No presentan ningún certificado vigente.
- Presentación general, estructural y plan de trabajo: No desarrollan planos ni documentos propios y en el plan de trabajo se extiende del plazo solicitado

**GRAMMA S.A.S.**

- Antecedentes de construcciones modulares y/o obras civiles: Presentan antecedentes por 1.646,25 m<sup>2</sup>, considerando 5 proyectos de los últimos 10 años, que representa una baja cantidad de m<sup>2</sup>, considerando que es una medida relativa al oferente que presentó más cantidad, con un valor de 37.000 m<sup>2</sup>.
- Antecedentes de obras en salud: Presentan una baja cantidad de m<sup>2</sup>.
- Certificados de calidad, medio ambiente, seguridad e higiene: No presentan ningún certificado vigente.
- Presentación general, estructural y plan de trabajo: No desarrollan planos ni documentos propios. Presentan cálculos y esquemas estructurales típicos, no son específicos del proyecto.

**LA MANTOVANA SEGUROS GENERALES S.A.**

- Antecedentes de construcciones modulares y/o obras civiles: Presentan antecedentes por 5.300 m<sup>2</sup>, considerando 5 proyectos de los últimos 10 años, que representa una



**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

Nodos de Cuidados en Red: Adquisición, Traslado y Montaje de Centros de Atención  
Primaria (CAP)  
OEI LPN 33/2021

baja cantidad de m2, considerando que es una medida relativa al oferente que presentó más cantidad, con un valor de 37.000 m2.

- Presentación general, estructural y plan de trabajo: No desarrollan planos ni documentos propios. Presentan estudios de suelo de un solo destino.

**IDERO S.R.L.**

- Antecedentes de construcciones modulares y/o obras civiles: Presentan antecedentes por 22.454 m2, considerando 5 proyectos de los últimos 10 años, que representa una baja cantidad de m2, considerando que es una medida relativa al oferente que presentó más cantidad, con un valor de 37.000 m2.
- Antigüedad de la empresa: Baja puntuación por tener 8 años o menos.
- Certificados de calidad, medio ambiente, seguridad e higiene: No presentan ningún certificado vigente.
- Presentación general, estructural y plan de trabajo: No desarrollan planos ni documentos propios.

**INDHAL S.R.L.**

- Antecedentes de construcciones modulares y/o obras civiles: Antecedentes no documentados, no suman puntos en este ítem.
- Antecedentes de obras en salud: Presentan una baja cantidad de m2.
- Certificados de calidad, medio ambiente, seguridad e higiene: no presentan ningún certificado vigente.
- Presentación general, estructural y plan de trabajo: No desarrollan planos ni documentos propios. No presentan propuesta estructural ni estudio de suelos. El plan de trabajo se extiende del plazo solicitado.

Por lo tanto, del análisis técnico efectuado se obtiene que las ofertas calificadas cumplen satisfactoriamente tanto los requisitos de la matriz de especificaciones técnicas como de la correspondiente a Consideraciones Particulares.

El/Los abajo firmante/s, en su carácter de miembro/s integrante/s del Comité de Evaluación, declara/n bajo su responsabilidad la inexistencia de amistad manifiesta, relación familiar o algún tipo de cercanía personal con alguno de los oferentes o proveedores presentados.

Mauricio Rodriguez

Asesor

Ministerio de Obras Públicas

Liliana Conti

Asesora

Ministerio de Obras Públicas



**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

Nodos de Cuidados en Red: Adquisición, Traslado y Montaje de Centros de Atención  
Primaria (CAP)  
OEI LPN 33/2021

---

Jorge Alberto Miguel Gomez  
Responsable del Sector de  
Gestión de Procesos  
Ministerio de Obras Públicas

---

Guido Cavalletti  
Asesor técnico  
Ministerio de Obras Públicas



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
Las Malvinas son argentinas

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico firma conjunta**

**Número:**

**Referencia:** OEI MOP Acta 4: Informe Técnico del proceso LPN 33/2021

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 9 pagina/s.

Digitally signed by Gestion Documental Electronica  
Date: 2022.04.11 10:39:59 -03:00

Digitally signed by Gestion Documental Electronica  
Date: 2022.04.11 13:55:40 -03:00

Digitally signed by Gestion Documental Electronica  
Date: 2022.04.11 14:40:02 -03:00

Digitally signed by Gestion Documental  
Electronica  
Date: 2022.04.11 14:40:04 -03:00