

ENMIENDA N° 1⁽¹⁾

1. 1.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, 1.2.1 CONDICIONES GENERALES, MEMORIA TÉCNICA, OFICINA DE ACCESO (página 22 del pliego de condiciones particulares):

DONDE DICE:

OFICINA DE ACCESO

Se realizará la demolición de los tabiques de Durlock que se encuentran especificados en el plano A 01 de este pliego, en todos los casos los elementos de demolición deberán retirarse con el necesario cuidado para no afectar otras áreas ni elementos del ambiente.

Se deberán proteger el piso de la oficina a fin de al final de la demolición se encuentre en el mismo estado que se entregó.

Se repararán los muros en los cuales se encontraban fijados los tabiques y se procederá a la pintura integral de muros y cielorrasos

DEBE DECIR:

OFICINA DE ACCESO

Se realizará la demolición de los tabiques de Durlock que se encuentran especificados en el plano A 01 de este pliego, en todos los casos los elementos de demolición deberán retirarse con el necesario cuidado para no afectar otras áreas ni elementos del ambiente.

Se deberán proteger el piso de la oficina a fin de al final de la demolición se encuentre en el mismo estado que se entregó.

Se repararán los muros en los cuales se encontraban fijados los tabiques y se procederá a la pintura integral de muros y cielorrasos

Al desmontarse el tabique de construcción en seco ubicado en la planta baja del edificio, deberá contemplarse el desarme de la instalación eléctrica que se encuentra en el mismo. Así como los detalles de los encuentros de este con el cielorraso, los cuales deberán ser reparados previo a los trabajos de pintura a realizarse.

Demoliciones, según se indica en el plano A 08 adjunto.

2. 1.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, 1.2.1 CONDICIONES GENERALES, MEMORIA TÉCNICA, REPARACION DE TERRAZA TRANSITABLE (páginas 22-23 del pliego de condiciones particulares):

DONDE DICE:

REPARACION DE TERRAZA TRANSITABLE

Se retirarán los pisos cerámicos del área especificada en el plano A05 con la intención de recuperar las piezas para su posterior recolocación, en caso de roturas el contratista deberá reponer los faltantes para su recolocación.

Se retirará la carpeta de colocación con especial cuidado de mantener la membrana existente para su posterior solapado con la membrana nueva a colocar.

Se procederá a la impermeabilización del embudo pluvial existente.

Deberá realizarse una prueba de estanqueidad que deberá ser aprobada por la Dirección de Obra.

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

**REALIZACIÓN DE TAREAS DE MODIFICACIÓN, REPARACIÓN Y PINTURA EN EDIFICIO
SITO EN CALLE PARAGUAY 1255, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

Se realizará nuevamente la carpeta cementicia para la recolocación de los cerámicos.

DEBE DECIR:

REPARACION DE TERRAZA TRANSITABLE

Se retirarán los pisos cerámicos del área especificada en el plano A05 con la intención de recuperar las piezas para su posterior recolocación, en caso de roturas el contratista deberá reponer los faltantes para su recolocación.

Se retirará la carpeta de colocación con especial cuidado de mantener la membrana existente para su posterior solapado con la membrana nueva a colocar.

Se procederá a la impermeabilización del embudo pluvial existente.

Deberá realizarse una prueba de estanqueidad que deberá ser aprobada por la Dirección de Obra.

Se realizará nuevamente la carpeta cementicia para la recolocación de los cerámicos.

Deberá considerarse entre las tareas a cotizar el pegado del zócalo, tramo de una unidad, que se encuentra en la azotea accesible.

3. Sección A - LLAMADO A CONCURSO, punto 2, del pliego de condiciones particulares (página 7):

DONDE DICE:

LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN	Un.	Cant.
1	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)		
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)	m2	28.00
	1.02	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00
	2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)		
	2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)	gl.	1.00
	2.02	Pulido mecánico con grano 120	m3	100.00
	2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo	m3	45.00
	3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE		
	3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial	un	1.00
	3.02	Recambio de tramo de columna de bajada	gl.	1.00
	3.03	Retiro de membrana existente	m2	50.00
	3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm	m2	50.00
	3.05	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00
	4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE		
	4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.	m2	6.00
	4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm	m2	6.00
	4.03	Reparación de embudo pluvial	gl.	1.00
	4.04	Realización de carpeta	m2	6.00
	4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente	m2	6.00
	4.06	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00
	5	REPARACION DE CIELORRASOS		
	5.01	Reparación de cielorraso en local de 3° piso afectado por humedad	gl.	1.00
	5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3° piso afectado por humedad	gl.	1.00
	5.03	Reparación de local de 2° piso afectado por humedad	gl.	1.00
	6	PINTURA		

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

**REALIZACIÓN DE TAREAS DE MODIFICACIÓN, REPARACIÓN Y PINTURA EN EDIFICIO
SITO EN CALLE PARAGUAY 1255, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

	6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja	gl.	1.00
	6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad	gl.	1.00
	6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00
	6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00
	7	VARIOS		
	7.1	Limpieza parcial de obra	gl.	1.00
	7.2	Limpieza final de obra	gl.	1.00

DEBE DECIR:

LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN	Un.	Cant.
1	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)		
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)	m2	28.00
	1.02	Retiro de instalación eléctrica existente en tabique a demoler en local de acceso, Planta Baja (según planos adjuntos).	gl.	1.00
	1.03	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00
	2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)		
	2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)	gl.	1.00
	2.02	Pulido mecánico con grano 120	m3	100.00
	2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo	m3	45.00
	3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE		
	3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial	un	1.00
	3.02	Recambio de tramo de columna de bajada	gl.	1.00
	3.03	Retiro de membrana existente	m2	50.00
	3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm	m2	50.00
	3.05	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00
	4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE		
	4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.	m2	6.00
	4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm	m2	6.00
	4.03	Reparación de embudo pluvial	gl.	1.00
	4.04	Realización de carpeta	m2	6.00
	4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente	m2	6.00
	4.06	Pegado zócalo (tramo de una unidad)	gl.	1.00
	4.07	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00
	5	REPARACION DE CIELORRASOS		
	5.01	Reparación de cielorraso en local de 3º piso afectado por humedad	gl.	1.00
	5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3º piso afectado por humedad	gl.	1.00
	5.03	Reparación de local de 2º piso afectado por humedad	gl.	1.00
	6	PINTURA		
	6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja	gl.	1.00
	6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad	gl.	1.00
	6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00
	6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00
7	VARIOS			
7.1	Limpieza parcial de obra	gl.	1.00	

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

	7.2	Limpieza final de obra	gl.	1.00
--	-----	------------------------	-----	------

4. ANEXO 1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. LISTA DE BIENES Y/O SERVICIOS – CRONOGRAMA DE ENTREGAS, del pliego de condiciones particulares (página 20):

DONDE DICE:

LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN	Un.	Cant.	PLAZO DE ENTREGA
1	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)			30 días desde la fecha de firma de contrato
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)	m2	28.00	
	1.02	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00	
	2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)			
	2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)	gl.	1.00	
	2.02	Pulido mecánico con grano 120	m3	100.00	
	2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo	m3	45.00	
	3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE			
	3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial	un	1.00	
	3.02	Recambio de tramo de columna de bajada	gl.	1.00	
	3.03	Retiro de membrana existente	m2	50.00	
	3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm	m2	50.00	
	3.05	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00	
	4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE			
	4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.	m2	6.00	
	4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm	m2	6.00	
	4.03	Reparación de embudo pluvial	gl.	1.00	
	4.04	Realización de carpeta	m2	6.00	
	4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente	m2	6.00	
	4.06	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00	
	5	REPARACION DE CIELORRASOS			
	5.01	Reparación de cielorraso en local de 3 piso afectado por humedad	gl.	1.00	
	5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3º piso afectado por humedad	gl.	1.00	
	5.03	Reparación de local de 2º piso afectado por humedad	gl.	1.00	
	6	PINTURA			
	6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja	gl.	1.00	
	6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad	gl.	1.00	
	6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00	
	6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00	
	7	VARIOS			
	7.1	Limpieza parcial de obra	gl.	1.00	

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

**REALIZACIÓN DE TAREAS DE MODIFICACIÓN, REPARACIÓN Y PINTURA EN EDIFICIO
SITO EN CALLE PARAGUAY 1255, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

	7.2	Limpieza final de obra	gl.	1.00	
--	-----	------------------------	-----	------	--

DEBE DECIR:

LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN	Un.	Cant.	PLAZO DE ENTREGA
1	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)			30 días desde la fecha de firma de contrato
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)	m2	28.00	
	1.02	Retiro de instalación eléctrica existente en tabique a demoler en local de acceso, Planta Baja (según planos adjuntos).	gl.	1.00	
	1.03	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00	
	2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)			
	2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)	gl.	1.00	
	2.02	Pulido mecánico con grano 120	m3	100.00	
	2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo	m3	45.00	
	3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE			
	3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial	un	1.00	
	3.02	Recambio de tramo de columna de bajada	gl.	1.00	
	3.03	Retiro de membrana existente	m2	50.00	
	3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm	m2	50.00	
	3.05	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00	
	4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE			
	4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.	m2	6.00	
	4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm	m2	6.00	
	4.03	Reparación de embudo pluvial	gl.	1.00	
	4.04	Realización de carpeta	m2	6.00	
	4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente	m2	6.00	
	4.06	Pegado zócalo (tramo de una unidad)	gl.	1.00	
	4.07	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00	
	5	REPARACION DE CIELORRASOS			
	5.01	Reparación de cielorraso en local de 3 piso afectado por humedad	gl.	1.00	
	5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3º piso afectado por humedad	gl.	1.00	
	5.03	Reparación de local de 2º piso afectado por humedad	gl.	1.00	
	6	PINTURA			
	6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja	gl.	1.00	
	6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad	gl.	1.00	
	6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00	
	6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00	
	7	VARIOS			
7.1	Limpieza parcial de obra	gl.	1.00		

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

	7.2	Limpieza final de obra	gl.	1.00	
--	-----	------------------------	-----	------	--

5. ANEXO 2. FORMULARIOS, 2.2 LISTA DE PRECIOS del pliego de condiciones particulares (páginas 27-28):

DONDE DICE:

LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total (impuestos incluidos) *	TOTAL RUBRO
1	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)					0.00
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)	m2	28.00		0.00	
	1.02	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00		0.00	
	2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)					0.00
	2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)	gl.	1.00		0.00	
	2.02	Pulido mecánico con grano 120	m3	100.00		0.00	
	2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo	m3	45.00		0.00	
	3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE					0.00
	3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial	un	1.00		0.00	
	3.02	Recambio de tramo de columna de bajada	gl.	1.00		0.00	
	3.03	Retiro de membrana existente	m2	50.00		0.00	
	3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm	m2	50.00		0.00	
	3.05	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00		0.00	
	4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE					0.00
	4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.	m2	6.00		0.00	
	4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm	m2	6.00		0.00	
	4.03	Reparación de embudo pluvial	gl.	1.00		0.00	
	4.04	Realización de carpeta	m2	6.00		0.00	
	4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente	m2	6.00		0.00	
	4.06	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00		0.00	
	5	REPARACION DE CIELORRASOS					0.00
	5.01	Reparación de cielorraso en local de 3 piso afectado por humedad	gl.	1.00		0.00	
	5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3º piso afectado por humedad	gl.	1.00		0.00	
	5.03	Reparación de local de 2º piso afectado por humedad	gl.	1.00		0.00	
	6	PINTURA					0.00
	6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja	gl.	1.00		0.00	

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

**REALIZACIÓN DE TAREAS DE MODIFICACIÓN, REPARACIÓN Y PINTURA EN EDIFICIO
SITO EN CALLE PARAGUAY 1255, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad	gl.	1.00		0.00	
6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00		0.00	
6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00		0.00	
7	VARIOS					0.00
7.1	Limpieza parcial de obra	gl.	1.00		0.00	
7.2	Limpieza final de obra	gl.	1.00		0.00	
Monto Total Cotizado (Impuestos incluidos) *:						0.00

DEBE DECIR:

LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total (impuestos incluidos) *	TOTAL RUBRO
	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)					0.00
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)	m2	28.00		0.00	
	1.02	Retiro de instalación eléctrica existente en tabique a demoler en local de acceso, Planta Baja (según planos adjuntos).	gl.	1.00			
	1.03	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00		0.00	
	2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)					0.00
	2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)	gl.	1.00		0.00	
	2.02	Pulido mecánico con grano 120	m3	100.00		0.00	
	2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo	m3	45.00		0.00	
	3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE					0.00
1	3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial	un	1.00		0.00	
	3.02	Recambio de tramo de columna de bajada	gl.	1.00		0.00	
	3.03	Retiro de membrana existente	m2	50.00		0.00	
	3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm	m2	50.00		0.00	
	3.05	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00		0.00	
	4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE					0.00
	4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.	m2	6.00		0.00	
	4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm	m2	6.00		0.00	
	4.03	Reparación de embudo pluvial	gl.	1.00		0.00	
	4.04	Realización de carpeta	m2	6.00		0.00	
	4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente	m2	6.00		0.00	
	4.06	Pegado zócalo (tramo de una unidad)	gl.	1.00			
	4.07	Retiro de materiales de demolición	gl.	1.00		0.00	
	5	REPARACION DE CIELORRASOS					0.00

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

**REALIZACIÓN DE TAREAS DE MODIFICACIÓN, REPARACIÓN Y PINTURA EN EDIFICIO
SITO EN CALLE PARAGUAY 1255, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

5.01	Reparación de cielorraso en local de 3 piso afectado por humedad	gl.	1.00		0.00	
5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3º piso afectado por humedad	gl.	1.00		0.00	
5.03	Reparación de local de 2º piso afectado por humedad	gl.	1.00		0.00	
6	PINTURA					0.00
6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja	gl.	1.00		0.00	
6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad	gl.	1.00		0.00	
6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00		0.00	
6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad	gl.	1.00		0.00	
7	VARIOS					0.00
7.1	Limpieza parcial de obra	gl.	1.00		0.00	
7.2	Limpieza final de obra	gl.	1.00		0.00	
Monto Total Cotizado (Impuestos incluidos) *:						0.00

6. ANEXO 2. FORMULARIOS, 2.3 CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS del pliego de condiciones particulares (página 29)

DONDE DICE:

LOTE	ITEM *	DESCRIPCIÓN REQUISITO SOLICITADO	REQUISITO OFRECIDO	FOLIO DE LA OFERTA DONDE SE PUEDE CONSTATAR **
1	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)		
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)		
	1.02	Retiro de materiales de demolición		
	2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)		
	2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)		
	2.02	Pulido mecánico con grano 120		
	2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo		
	3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE		
	3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial		
	3.02	Recambio de tramo de columna de bajada		
	3.03	Retiro de membrana existente		
	3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm		
	3.05	Retiro de materiales de demolición		
	4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE		
	4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.		

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

**REALIZACIÓN DE TAREAS DE MODIFICACIÓN, REPARACIÓN Y PINTURA EN EDIFICIO
SITO EN CALLE PARAGUAY 1255, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm		
4.03	Reparación de embudo pluvial		
4.04	Realización de carpeta		
4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente		
5	REPARACION DE CIELORRASOS		
5.01	Reparación de cielorraso en local de 3 piso afectado por humedad		
5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3º piso afectado por humedad		
5.03	Reparación de local de 2º piso afectado por humedad		
6	PINTURA		
6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja		
6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad		
6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad		
6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad		
7	VARIOS		
7.1	Limpieza parcial de obra		
7.2	Limpieza final de obra		

DEBE DECIR:

LOTE	ITEM *	DESCRIPCIÓN REQUISITO SOLICITADO	REQUISITO OFRECIDO	FOLIO DE LA OFERTA DONDE SE PUEDE CONSTATAR **
1	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)		
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)		
	1.02	Retiro de instalación eléctrica existente en tabique a demoler en local de acceso, Planta Baja (según planos adjuntos).		
	1.03	Retiro de materiales de demolición		
	2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)		
	2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)		
	2.02	Pulido mecánico con grano 120		
	2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo		
	3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE		
	3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial		
	3.02	Recambio de tramo de columna de bajada		
	3.03	Retiro de membrana existente		
	3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm		

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

**REALIZACIÓN DE TAREAS DE MODIFICACIÓN, REPARACIÓN Y PINTURA EN EDIFICIO
SITO EN CALLE PARAGUAY 1255, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

3.05	Retiro de materiales de demolición		
4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE		
4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.		
4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm		
4.03	Reparación de embudo pluvial		
4.04	Realización de carpeta		
4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente		
4.06	Pegado zócalo (tramo de una unidad)		
4.07	Retiro de materiales de demolición		
5	REPARACION DE CIELORRASOS		
5.01	Reparación de cielorraso en local de 3 piso afectado por humedad		
5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3º piso afectado por humedad		
5.03	Reparación de local de 2º piso afectado por humedad		
6	PINTURA		
6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja		
6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad		
6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad		
6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad		
7	VARIOS		
7.1	Limpieza parcial de obra		
7.2	Limpieza final de obra		

7. ANEXO 2. FORMULARIOS, 2.4. CAPACIDAD DE EJECUCION DE PLAZOS del pliego de condiciones particulares (páginas 31-32):

DONDE DICE:

LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN	CALENDARIO SUGERIDO				
			SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA n...
1	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)					
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)					
	1.02	Retiro de materiales de demolición					
	2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)					

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

**REALIZACIÓN DE TAREAS DE MODIFICACIÓN, REPARACIÓN Y PINTURA EN EDIFICIO
SITO EN CALLE PARAGUAY 1255, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)					
2.02	Pulido mecánico con grano 120					
2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo					
3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE					
3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial					
3.02	Recambio de tramo de columna de bajada					
3.03	Retiro de membrana existente					
3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm					
3.05	Retiro de materiales de demolición					
4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE					
4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.					
4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm					
4.03	Reparación de embudo pluvial					
4.04	Realización de carpeta					
4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente					
4.06	Retiro de materiales de demolición					
5	REPARACION DE CIELORRASOS					
5.01	Reparación de cielorraso en local de 3 piso afectado por humedad					
5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3º piso afectado por humedad					
5.03	Reparación de local de 2º piso afectado por humedad					
6	PINTURA					
6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja					
6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad					
6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad					
6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad					
7	VARIOS					
7.1	Limpieza parcial de obra					
7.2	Limpieza final de obra					

DEBE DECIR:

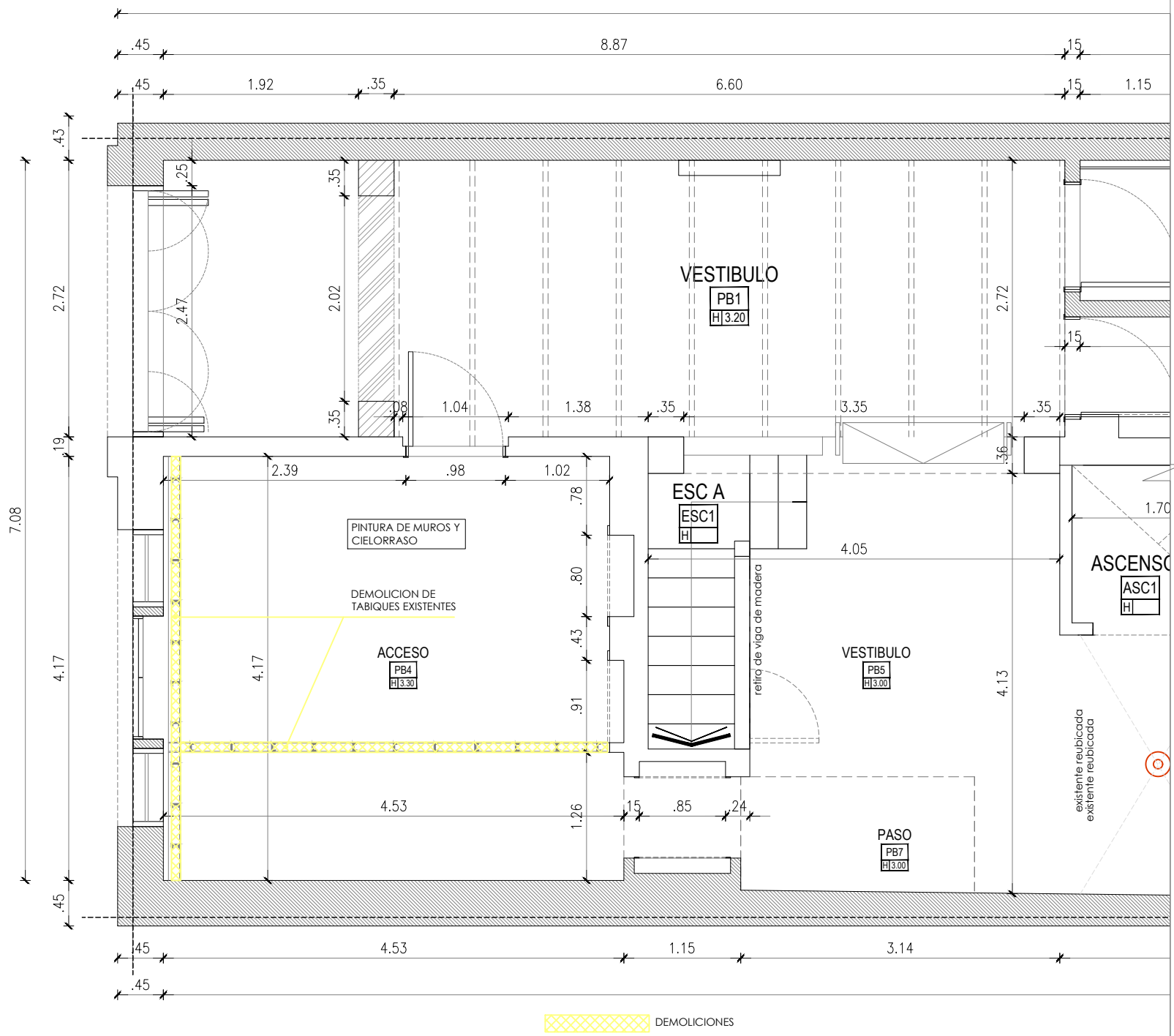
LOTE	ITEM	DESCRIPCIÓN	CALENDARIO SUGERIDO				
			SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA n...
1	1	OFICINA DE ACCESO (DEMOLICIONES)					
	1.01	Demolición de tabiques de placa de yeso en local de acceso Planta Baja (según plano A01)					

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

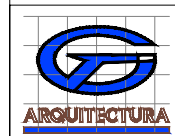
**REALIZACIÓN DE TAREAS DE MODIFICACIÓN, REPARACIÓN Y PINTURA EN EDIFICIO
SITO EN CALLE PARAGUAY 1255, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

1.02	Retiro de instalación eléctrica existente en tabique a demoler en local de acceso, Planta Baja (según planos adjuntos).					
1.03	Retiro de materiales de demolición					
2	PATIOS DE PLANTA BAJA (REPARACION DE PISO EN PATIOS)					
2.01	Retiro de pegamento en patios de planta baja (según plano A02)					
2.02	Pulido mecánico con grano 120					
2.03	Aplicación de sellador para curado de piso calcáreo					
3	REPARACION DE AZOTEA INACCESIBLE					
3.01	Recambio de embudo de bajada pluvial					
3.02	Recambio de tramo de columna de bajada					
3.03	Retiro de membrana existente					
3.04	Provisión y colocación de membrana transitable espesor 4mm					
3.05	Retiro de materiales de demolición					
4	REPARACION DE AZOTEA TRANSITABLE					
4.01	Retiro de cerámicos y carpeta existente.					
4.02	Provisión y colocación de membrana geotextil 4 mm					
4.03	Reparación de embudo pluvial					
4.04	Realización de carpeta					
4.05	Provisión y colocación de piso Ídem a existente					
4.06	Pegado zócalo (tramo de una unidad)					
4.07	Retiro de materiales de demolición					
5	REPARACION DE CIELORRASOS					
5.01	Reparación de cielorraso en local de 3 piso afectado por humedad					
5.02	Reparación de cielorraso en escalera de 3º piso afectado por humedad					
5.03	Reparación de local de 2º piso afectado por humedad					
6	PINTURA					
6.01	Pintura de muros y cielorrasos en local de acceso en planta baja					
6.02	Pintura de muros y cielorraso en oficina de 2º piso afectados por humedad					
6.03	Pintura de muros y cielorraso en hall de escalera de 3º piso afectados por humedad					
6.04	Pintura de muros y cielorrasos en oficina de 3º piso afectados por humedad					
7	VARIOS					
7.1	Limpieza parcial de obra					
7.2	Limpieza final de obra					

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.



PLANTA BAJA



Proyecto y Dirección
Gonzalo Garay Arquitecto & Asociados
 Antonio de Sucre 1744 - TIGRE - 1648
 Tel: 15 - 4160 - 1642
 gonzalogaray@hotmail.com

OBSERVACIONES:

 NOTA: EL CONTRATISTA DEBERA VERIFICAR LAS MEDIDAS EN OBRA

Obra: ORGANIZACION DE ESTADOS IBEROAMERICANOS
 Plano: ACCESO / demoliciones
 PLANTA BAJA
 Escala: s/e Fecha: 06-22

OEIP1255Rmdcion
 Número
A 08