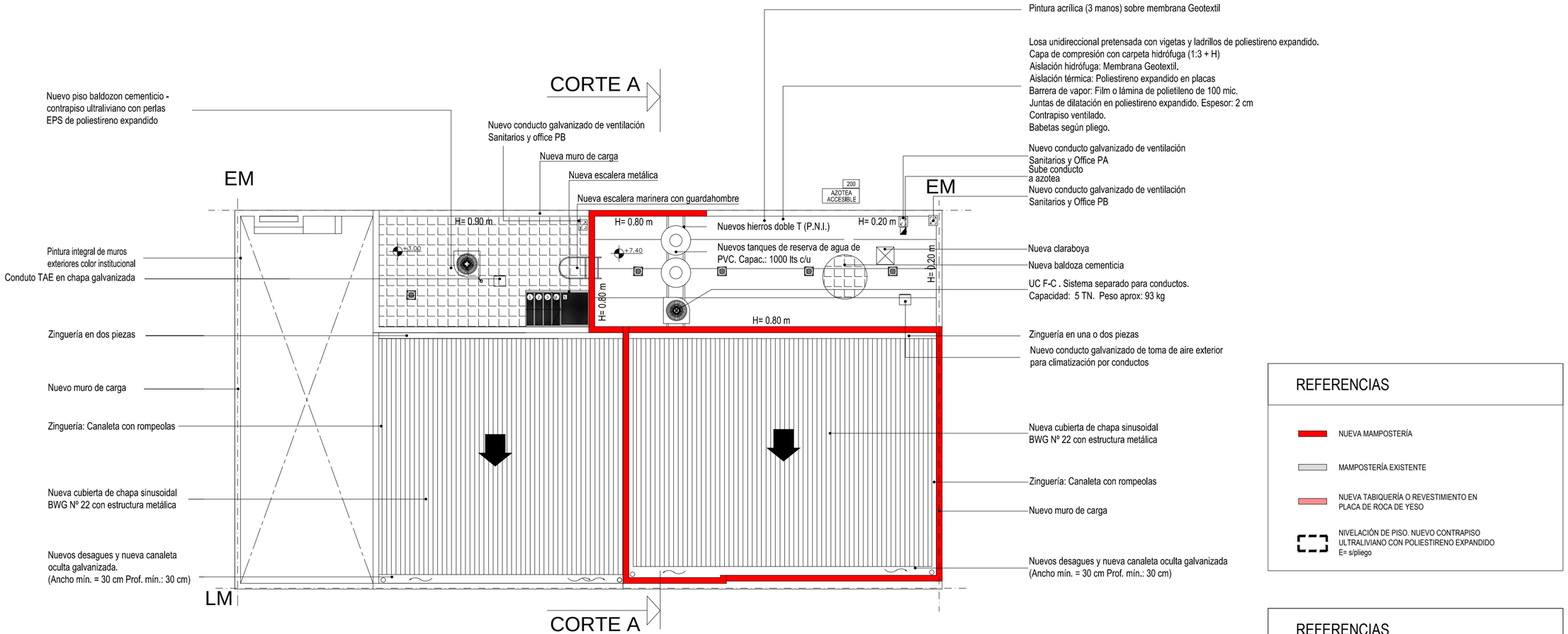

PLANTA DE TECHOS

REFERENCIAS

- NUEVA MAMPOSTERÍA
- MAMPOSTERÍA EXISTENTE
- NUEVA TABIQUERÍA O REVESTIMIENTO EN PLACA DE ROCA DE YESO
- NIVELACIÓN DE PISO. NUEVO CONTRAPISO ULTRALIVIANO CON POLIESTIRENO EXPANDIDO E= s/pliego

REFERENCIAS

- SOLADO DE HORMIGON PEINADO
- PORCELANATO 40X40
- PISO CERAMICO
- SOLIA DE GRANITO DE GRIS MARA PULIDO
- BALDOSON DE CEMENTO PARA PATIO / AZOTEA DE 40x40 cm.

NOTA:
SE REVOCARÁN CON MATERIAL HIDRÓFUGO LA TOTALIDAD DE LAS MEDIANERAS DEL LADO EXTERIOR

NOTA:
DEBERÁN EJECUTARSE BABETAS S/ ANEXO B DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES

NOTA:
SE COTIZARÁ LA PINTURA GENERAL DEL EDIFICIO EN SU TOTALIDAD (MUROS EXTERIORES, MUROS INTERIORES, CIELORRASOS, CARPINTERÍAS EXISTENTES Y NUEVAS, HERRERÍAS, ETC. PINTURAS Y COLORES S/ PLIEGO O INDICACIONES DE LA INSPECCIÓN DE OBRA

NOTA:
LOSA PRETENSADA: SE APLICARÁ AISLACIÓN TÉRMICA CON PLACAS DE POLIESTIRENO EXPANDIDO

NOTA:
CUBIERTA METÁLICA: SE APLICARÁ AISLACIÓN TÉRMICA CON LANA DE VIDRIO TIPO ISOVER DE 50 mm DE ESPESOR

PRUEBA HIDRÁULICA
LA CUBIERTA SERÁ PROBADA HIDRÁULICAMENTE UNA VEZ COLOCADA LA MEMBRANA HIDRÓFUGA. PARA ELLO SE TAPONARÁN LOS EMBUDOS (POR DEBAJO DE LA UNIÓN DE ÉSTE CON LA CAÑERÍA DE DESAGÜE PLUVIAL) Y SE INUNDARÁ LA CUBIERTA CON UN MÍNIMO DE 8 CM DE AGUA. LA PRUEBA DURARÁ NO MENOS DE 12 HORAS, DURANTE LAS CUALES EL CONTRATISTA DEBERÁ REALIZAR UNA GUARDIA PERMANENTE PARA DESTAPAR LOS DESAGÜES EN CASO DE FILTRACIÓN. LUEGO SE HARÁ UNA INSPECCIÓN OCULAR CON LA INSPECCIÓN, DEJÁNDOSE CONSTANCIA POR ESCRITO DE LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS, LAS QUE DEBERÁN SER SUBSANADAS POR EL CONTRATISTA A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA INSPECCIÓN. UNA VEZ REPARADAS LAS FILTRACIONES SE REALIZARÁ NUEVAMENTE LA PRUEBA HIDRÁULICA HASTA TANTO QUEDE PERFECTAMENTE VERIFICADA LA ESTANQUEIDAD DE LA CUBIERTA Y SUS DESAGÜES.

ANSES DIRECCION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

OBRA: AMPLIACION UDAI MAIPU					PLANO N° AR–03
PLANO: ARQUITECTURA–PLANTA–DE–TECHOS					
PROYECTO: AVR	DIBUJO: AVR–MJN	ARCHIVO: MAIPU.CUYO.AMPLIACION.18.08.21.DWG	FECHA: 18.08.21	OBRA: 00	ESCALA: 1:100
TODAS LAS MEDIDAS SERAN VERIFICADAS EN OBRA POR EL CONTRATISTA PREVIO A SU EJECUCION					