



OEI BUE LPN 33/2022
INFORME DE PREADJUDICACION
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS
CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y,
ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 06 de octubre de 2022

Por medio de la presente, en representación de la Organización de Estados Iberoamericanos, para la Educación, la Ciencia y la Cultura, Oficina Nacional Argentina – OEI –, de acuerdo a lo indicado en el proceso licitatorio, actuando por cuenta y en nombre del Ministerio de Cultura, en adelante el “Ente Requirente”, y habiendo recibido en su nombre ofertas encuadradas en el *Convenio Marco OEI – Ministerio de Cultura – Resolución del Ministerio de Cultura N° 4819/2014* firmado entre ambas partes, remito el informe técnico realizado por los evaluadores del Ente Requirente y el informe de evaluación formal y comercial a cargo de la OEI, los citados documentos constituyen el Informe de Preadjudicación para el marco de la licitación OEI BUE LPN 33/2022.

El plazo para solicitar aclaraciones o realizar reclamos vence el 14 de octubre de 2022, dejando constancia que las mismas solo pueden realizarse sobre la evaluación de la empresa oferente que recurre.

Vencido dicho plazo se procederá a efectuar la adjudicación final y a partir de ese momento empezará a regir el cronograma establecido en el proceso licitatorio.

Sin otro particular lo saluda a Ud. Atentamente.

Ljc. LUIS SCASSO
DIRECTOR
OEI – OFICINA EN ARGENTINA



OEI BUE LPN 33/2022
INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

Buenos Aires, 06 de octubre de 2022

En el día de la fecha, el integrante del Comité de Evaluación, responsable de la evaluación formal y comercial de la presente licitación y en base a la evaluación técnica remitida por el Ministerio de Cultura, la cual se adjunta y forma parte del presente informe, deja constancia de la valoración obtenida, a fin de constituirse en el Informe de Preadjudicación del proceso de referencia.

El día 29 de septiembre de 2022 se recibieron las siguientes ofertas:

N.º de Oferente	Nombre del Oferente
1	EVENTOS CORPORATIVOS S.A.
2	TOUR OPERADORA TURISMO SRL
3	TURAR S.A.

De la revisión del cumplimiento de los aspectos formales del pliego y luego de requerir los pedidos de aclaración que se consideraron oportunos para clarificar los aspectos que no resultaban suficientemente expuestos, así como la consulta de la documentación que obra en la Base de Datos de Proveedores de la OEI, los oferentes que resultaron elegibles son:

N.º de Oferente	Nombre del Oferente
1	EVENTOS CORPORATIVOS S.A.
2	TOUR OPERADORA TURISMO SRL

Por lo tanto, la empresa que no resultó ser elegible es:

N.º de Oferente	Nombre del Oferente
3	TURAR S.A.

Detalle de incumplimientos TURAR S.A.:

a) Carpeta Comercial

- **Garantía de mantenimiento de oferta:** El oferente presenta póliza de mantenimiento de oferta por un valor menor al 1% de su oferta comercial.

Según lo solicitado en el Pliego de bases y condiciones particulares del proceso en su **CGL 5.2 a) Carpeta Comercial - Garantía de mantenimiento de la oferta**, ... *“por un valor del uno por ciento (1%) del monto total de la oferta, de acuerdo a lo especificado en la CGL 8.1.1 y 8.2 de las CGL; su falta de presentación junto con esta carpeta dará lugar al rechazo de la oferta...”*

OEI

OEI BUE LPN 33/2022

INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

Detallando que "...El incumplimiento total o parcial de cualquiera de los puntos enumerados en los incisos que anteceden determinará que el Oferente sea calificado como EMPRESA NO ELEGIBLE para participar en la presente licitación..."

Conforme surge del Pliego de Bases y Condiciones Generales **CGL 12.7**: "El Comité confirmará que los siguientes documentos e información han sido proporcionados con la oferta. Si cualquiera de estos documentos o información faltaran, la oferta será rechazada:

- (a) Carta de Presentación de la Propuesta y DDJJ para contratar;
- (b) Lista de Precios y
- (c) Garantía de Mantenimiento de la Oferta".

Y de acuerdo a establecido en el Reglamento Especifico de Adquisiciones Apartado **20.7 CONTENIDO DE LAS OFERTAS**. ..." *La no presentación de la garantía de mantenimiento de oferta, la que no afiance al oferente o que se haya emitido por un monto menor en más de una unidad de la moneda utilizada en el valor referencial no es subsanable. Serán subsanables los demás errores u omisiones de aquella garantía que sí haya sido presentada..."*

En razón de lo expuesto, corresponde en esta instancia, proceder con la descalificación del oferente.

En base a las ofertas presentadas que resultaron elegibles, tanto en la evaluación formal como en la remitida por el Comité Evaluador del proyecto de "Actividades Culturales Argentinas II etapa;" en cuanto a la evaluación técnica, y como consecuencia y atento a las disposiciones del Pliego de la licitación OEI BUE LPN 33/2022, se procede a realizar la evaluación comercial.

Se deja constancia que, según lo establecido en la CGL 12.11 Evaluación de las ofertas para completar la adjudicación de los servicios solicitados se considerará: ..." *Adjudicándose al Licitante que haya presentado la oferta más baja. Los licitantes considerados elegibles serán ponderados por el valor de habitación propuesta por renglón y se irán seleccionando hasta cubrir la totalidad de las habitaciones solicitadas.*

PARA COMPLETAR CADA RENGLÓN, SE PRIORIZARÁ:

- Para los renglones 1 a 4, correspondientes a la región de CABA/AMBA: Se priorizarán aquellas ofertas cuyos hoteles se encuentren ubicados en un radio de no más de 2 (dos) kilómetros de distancia del CENTRO CULTURAL KIRCHNER (CCK), Sarmiento151, C.A.B.A

- Para los renglones 5 al 14 correspondientes a las regiones de Mar del Plata y San Luis, Se priorizarán aquellas ofertas cuyos hoteles se encuentren ubicados en un radio de hasta 3 km Ver descripción de ubicaciones de los hoteles detallado en el Anexo I de Especificaciones Técnicas del presente pliego" ...

En tal sentido, resulta el cuadro comparativo que se detalla a continuación:

OEI BUE LPN 33/2022

INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

Región	Rng	Tipo Hotel	Tipo Hab	Serv	Cant Habitaciones	Cant Noches x habitaciones	Cant Total Noches	OFERENTE N° 2 : TOUR OPERADORA TURISMO SRL (OPEA)						OFERENTE N° 3: TURAR SA					OFERENTE N° 1: EVENTOS CORPORATIVOS SA (JAUJA)											
								Hotel	Total Habitaciones	Total Noches X habitaciones	Total de Noches ofrecidas c) a* b	Precio hab. Por noche ARS (Imp incluido)	Precio Total ARS (Imp incluido)= (c*d)	Hoteles (**)	Total Habitaciones	Total Noches X habitaciones	Total de Noches ofrecidas c) a* b	Precio hab. Por noche ARS (Imp incluido)	Precio Total ARS (Imp incluido)= (c*d)	Total Habitaciones	Total Noches X habitaciones	Total de Noches ofrecidas c) a* b	Precio hab. Por noche ARS (Imp incluido)	Precio Total ARS (Imp incluido)= (c*d)						
CABA/AMBA	1	3 estrellas	single	Medi a pensión	340	3	1020	DUOM I	21	3	63	\$ 19.800,00	\$ 1.247.400,00	PULITZER (*)	25	3	75	\$ 24.900,00	\$ 1.867.500	340	3	1020	\$ 22.800	\$ 23.256.000						
								KINGS	21	3	63	\$ 1.247.400,00																		
								LYON	20	3	60	\$ 22.760,00	\$ 1.365.600,00																	
								ABASTO	19	3	57	\$ 1.297.320,00																		
								CENTRO NAVAL	11	3	33	\$ 827.970,00																		
								CONT E	30	3	90	\$ 25.090,00	\$ 2.258.100,00																	
								IMPERIAL PARK	10	3	30	\$ 752.700,00																		
								TWO	20	3	60	\$ 1.505.400,00																		
								IBIS FLORIDA	12	3	36	\$ 970.200,00																		
								CARLTON	20	3	60	\$ 1.617.000,00																		
								LOI SUITE ESMERALDA	10	3	30	\$ 26.950,00	\$ 808.500,00												LAFAYETTE	20	3	60	\$ 19.800,00	\$ 1.188.000,00
								MERIT	15	3	45	\$ 1.212.750,00																		

OEI BUE LPN 33/2022

INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

CABA/ AMBA	4	3 estrellas	doble	Medi a pensión	50	3	150	ESME RALD A PALA CE	20	3	60	\$ 22.800, 00	\$ 1.368.000, 00	PULITZ ER (*)	25	3	75	\$ 24.900,00	\$ 1.867.500, 00	50	3	150	\$ 28.300,00	\$ 4.245.000 ,00									
						3		SCAL A	30	3	90	\$ 24.500, 00	\$ 2.205.000, 00	474 BUEN OS AIRES HOTEL	20	3	60	\$ 54.000,00	\$ 3.240.000, 00														
CENTR O	5	2 estrellas superior/ 3 estrellas	single	Pensión completa	9	9	81	COVA DONG A	9	9	81	\$ 21.960, 00	\$ 1.778.760, 00	HOTEL IRUÑA	9	9	81	\$ 20.500,00	\$ 1.660.500, 00	9	9	81	\$ 29.650,00	\$ 2.401.650 ,00									
						6			single	Medi a pensión	6	5	30																				
	7		doble	Medi a pensión	17	5	85	RIVAM AR	17	5	85	\$ 24.480, 00	\$ 2.080.800, 00	HOTEL IRUÑA	17	5	85	\$ 37.800,00	\$ 3.213.000, 00	17	5	85	\$ 31.000,00	\$ 2.635.000 ,00									
	8		single	Pensión completa	1	4	4	COVA DONG A	1	4	4	\$ 21.960, 00	\$ 87.840,00	HOTEL IRUÑA	1	4	4	\$ 20.500,00	\$ 82.000,00	1	4	4	\$ 29.650,00	\$ 118.600,0 0									
	9		single	Pensión Completa	29	3	87	APOL O ATLA NTIS	20	3	60	\$ 22.320, 00	\$ 1.339.200, 00	HOTEL IRUÑA	29	3	87	\$ 20.500,00	\$ 1.783.500, 00	29	3	87	\$ 29.650,00	\$ 2.579.550 ,00									
			single	Pensión Completa				LIDO	9	3	27	\$ 15.480, 00	\$ 417.960,0 0																				
	10		doble	Pensión completa	4	3	12	OASIS	4	3	12	\$ 24.840, 00	\$ 298.080,0 0	HOTEL IRUÑA	4	3	12	\$ 40.900,00	\$ 490.800,0 0	4	3	12	\$ 39.470,00	\$ 473.640,0 0									
CUYO	11	2 estrellas superior/ 3 estrellas	single	Pensión Completa	6	8	48	PREMI UM TOWE R	6	8	48	\$ 32.940, 00	\$ 1.581.120, 00	PREMI UM TOWE R SAN LUIS (*)	6	8	48	\$ 19.900,00	\$ 955.200,0 0	6	8	48	\$ 26.015,00	\$ 1.248.720 ,00									
				single	Medi a Pensión	12	5	60	PREMI UM TOWE R	2	5	10	\$ 29.700, 00	\$ 297.000,0 0	-	-	-	-	-	12	5	60	\$ 17.100,00	\$ 1.026.000 ,00									
	12							PUNT ANO	10	5	50	\$ 32.400, 00	\$ 1.620.000, 00																				

OEI

OEI BUE LPN 33/2022

INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

13	single	Medi a Pens ión	2	4	8	REGID OR	2	4	8	\$ 16.740, 00	\$ 133.920,0 0	-	-	-	-	-	-	2	4	8	\$ 17.100,00	\$ 136.800,0 0
14	single	Pens ión com pleta .	10	4	40	REGID OR	10	4	40	\$ 19.980, 00	\$ 799.200,0 0	GRAN HOTEL SAN LUIS (*)	10	4	40	\$ 14.500,00	\$ 580.000,0 0	10	4	40	\$ 26.015,00	\$ 1.040.600 ,00
PRECIO TOTAL COTIZADO ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)											\$ 102.639.2 70,00		\$ 33.573.500,00		\$ 72.470.560,00							

OEI

OEI BUE LPN 33/2022
INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

Como consecuencia y atento a las disposiciones del Pliego de la Licitación OEI BUE LPN 33/2022 se procede a realizar el presente informe a fin de que se constituya en el Informe de Preadjudicación de la siguiente manera:

RENG.	TIPO DE HAB	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL, DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDO)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS) (ARS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
1	21 Single	Media Pensión	3	63	DUOMI	\$ 19.800,00	\$ 1.247.400,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
	21 Single	Media Pensión	3	63	KINGS	\$ 19.800,00	\$ 1.247.400,00		
	20 Single	Media Pensión	3	60	LYON	\$ 22.760,00	\$ 1.365.600,00		
	278 Single	Media Pensión	3	834	-	\$ 22.800,00	\$ 19.015.200,00	EVENTOS CORPORATIVO S.A. (JAUJA EVENTOS)	En el caso de Jauja: los hoteles que no se pueden adjudicar son: Abasto Hotel Buenos Aires
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 22.875.600,00		

RENG.	TIPO DE HAB	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL, DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDO)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS) (ARS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
2	350 Doble	Media Pensión	3	1050	-	\$ 27.740,00	\$ 29.127.000,00	EVENTOS CORPORATIVOS S.A. (JAUJA EVENTOS)	En el caso de Jauja: los hoteles que no se pueden adjudicar son: Abasto Hotel Buenos Aires
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 29.127.000,00		

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
3	25 Single	Media Pensión	3	75	CARLTON	\$ 22.800,00	\$ 1.710.000,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
	25 Single	Media Pensión	3	75	-	\$ 22.800,00	\$ 1.710.000,00	EVENTOS CORPORATIVOS S.A. (JAUJA EVENTOS)	En el caso de Jauja: los hoteles que no se pueden adjudicar son: Abasto Hotel Buenos Aires

OEI

OEI BUE LPN 33/2022

INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):	\$ 3.420.000,00
----------------------------------------------------	------------------------

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
4	20 Doble	Media Pensión	3	60	ESMERALDA PALACE	\$ 22.800,00	\$ 1.368.000,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
	30	Media Pensión	3	90	SCALA	\$ 24.500,00	\$ 2.205.000,00		
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 3.573.000,00		

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
5	9 Single	Pensión Completa	9	81	COVADONGA	\$ 21.960,00	\$ 1.778.760,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 1.778.760,00		

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
6	6 Single	Media Pensión	5	30	COVADONGA	\$ 18.720,00	\$ 561.600,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 561.600,00		

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
7	17 Doble	Media Pensión	5	85	RIVAMAR	\$ 24.480,00	\$ 2.080.800,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 2.080.800,00		

OEI

OEI BUE LPN 33/2022

INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
8	1 Single	Pensión Completa	4	4	COVADONGA	\$ 21.960,00	\$ 87.840,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 87.840,00		

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
9	20 Single	Pensión Completa	3	60	APOLO ATLANTIS	\$ 22.320,00	\$ 1.339.200,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
	9 Single	Pensión Completa	3	27	LIDO	\$ 15.480,00	\$ 417.960,00		
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 1.757.160,00		

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
10	4 Doble	Pensión Completa	3	12	OASIS	\$ 24.840,00	\$ 298.080,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 298.080,00		

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
11	6 Single	Pensión Completa	6	48	-	\$ 26.015,00	\$ 1.248.720,00	EVENTOS CORPORATIVOS S.A. (JAUJA EVENTOS)	-
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 1.248.720,00		

OEI

OEI BUE LPN 33/2022

**INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS
CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO
DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)**

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
12	12 Single	Media Pensión	5	60	-	\$ 17.100,00	\$ 1.026.000,00	EVENTOS CORPORATIVOS S.A. (JAUJA EVENTOS)	-
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 1.026.000,00		

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
13	2 Single	Media Pensión	4	8	REGIDOR	\$ 16.740,00	\$ 133.920,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 133.920,00		

RENG.	TIPO DE HAB.	SERVICIOS	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	HOTEL	PRECIO HAB. POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PROVEEDOR PREADJUDICADO	OBSERVAC.
14	10 Single	Pensión Completa	4	40	REGIDOR	\$ 19.980,00	\$ 799.200,00	TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA	-
TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos):							\$ 799.200,00		

TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos) - TOUR OPERADORA TURISMO SRL – OPEA(*):	\$ 16.640.760,00
-------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------

TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos) - EVENTOS CORPORATIVOS S.A. (JAUJA EVENTOS)(*):	\$ 52.126.920,00
---------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------

TOTAL, PREADJUDICADO (Impuestos Incluidos) – RENGLONES 1 A 14:	\$ 68.767.680,00
-----------------------------------------------------------------------	-------------------------

(*) Se deja constancia que, según el informe técnico adjunto al presente, los hoteles que no podrán ser puestos a disposición por las adjudicatarias para la prestación del servicio son:

TOUR OPERADORA TURISMO SRL:

Renglón 1: Abasto, Sarum, Cristal Palace,

Renglón 2: Cristal Palace, Babel Alto, Babel Belgrano, Alpino.

EVENTOS CORPORATIVOS S.A.: Renglón 1,2,3, y 4: Abasto Hotel Buenos Aires.

OEI

OEI BUE LPN 33/2022
INFORME DE EVALUACIÓN FORMAL Y COMERCIAL
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS
CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO
DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

El abajo firmante, en carácter de miembro integrante del Comité de Evaluación, declara bajo su responsabilidad la inexistencia de amistad manifiesta, relación familiar o algún tipo de cercanía personal con alguno de los oferentes o proveedores presentados.



Laura Muñoz

Gestora Administrativa de Adquisiciones

Oficina de la OEI en Argentina



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
Las Malvinas son argentinas

Informe

Número: IF-2022-106801637-APN-UGA#MC

CIUDAD DE BUENOS AIRES

Jueves 6 de Octubre de 2022

Referencia: REMITE INFORME TÉCNICO - LPN 33-2022 - ALOJAMIENTO MASIVO – SGC - ACTA 36

Señor

Lic. Luis Scasso

Director de la Organización de Estados Iberoamericanos

para la Educación, la Ciencia y la Cultura (O.E.I.)

S / D

Ref.: Acta Complementaria N° 36

Convenio Marco de Colaboración
entre el Ministerio de Cultura y la OEI

OEI BUE LPN 33/2022

SERVICIO DE ALOJAMIENTO

JCE – PDC – ECGP - SGC

De mi consideración:

Dirijo a usted la presente en virtud del Convenio Marco de Colaboración y en el Acta Complementaria N° 36, celebrada entre el Ministerio de Cultura de la Nación y la Organización de Estados Iberoamericanos para la Educación, la Ciencia y la Cultura, a fin de remitir, como documento embebido (NO-2022-106745111-APN-

SGC#MC), el informe técnico relacionado con el proceso licitatorio de la referencia.

Sin otro particular saludo a usted muy atentamente.

Digitally signed by Gestion Documental Electronica
Date: 2022.10.06 10:58:02 -03:00

Esteban Falcon
Titular
Unidad Gabinete de Asesores
Ministerio de Cultura

Digitally signed by Gestion Documental
Electronica
Date: 2022.10.06 10:58:03 -03:00



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
Las Malvinas son argentinas

Nota

Número: NO-2022-106745111-APN-SGC#MC

CIUDAD DE BUENOS AIRES

Jueves 6 de Octubre de 2022

Referencia: INFORME DE EVALUACIÓN TECNICO - LPN OEI 33/2022

A: Esteban Falcon (UGA#MC),

Con Copia A: Luis Forte (UGA#MC),

De mi mayor consideración:

A LA UNIDAD GABINETE DE ASESORES:

Por medio de la presente, me dirijo a Ud. a los efectos de remitirle el Informe de Evaluación Técnica realizado conforme a las Ofertas recibidas en el marco de la Licitación OEI 33/22.

Luce como agregado al presente como Archivo Embebido, el correspondiente documento.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by Gestion Documental Electronica
Date: 2022.10.06 09:56:30 -03:00

Federico Prieto
Secretario
Secretaría de Gestión Cultural
Ministerio de Cultura

Digitally signed by Gestion Documental
Electronica
Date: 2022.10.06 09:56:31 -03:00

**OEI BUE LPN/33/2022
INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICO**

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO PARA LOS PROGRAMAS: JUEGOS CULTURALES EVITA (JCE), ENCUENTRO DE PUNTOS DE CULTURA (PDC) Y, ENCUENTRO DE GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES (ECGP)

Buenos Aires, 5 de octubre de 2022

En el día de la fecha, los integrantes del Comité de Evaluación de la presente licitación, realiza/n la valoración técnica de las ofertas recibidas a fin de remitir los resultados a la Organización de Estados Iberoamericanos, para la Educación, la Ciencia y la Cultura, oficina Nacional Argentina, con el objeto de incluirlo y constituir el Informe de Preadjudicación del proceso de referencia.

Se recibieron las siguientes ofertas:

Nº de Oferente	Nombre del Oferente
1	EVENTOS CORPORATIVOS S.A.
2	TOUR OPERADORA TURISMO SRL
3	TURAR S.A. (no elegible por evaluación formal y comercial)

De la revisión de la documentación técnica presentadas por los Oferentes resultaron **calificadas** en cada renglón, las siguientes empresas:

	TOUR OPERADORA DE TURISMO S.R.L.	EVENTOS CORPORATIVOS S.A.
1	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos, a excepción de Hotel Sarum (Belgrano), Cristal Palace (Belgrano) y Hotel Abasto (Abasto) puesto que se encuentran fuera del radio establecido en el Pliego.	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos, a excepción de Abasto Hotel Bs. As. (Abasto) puesto que se encuentra fuera del radio establecido en el Pliego.
2	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos, a excepción de Babel Alto Hotel (Alto Palermo), Hotel Babel Belgrano, Cristal Palace (Belgrano) y Hotel Alpino (Pque. Las Heras) puesto que se encuentran fuera del radio establecido en el Pliego.	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos, a excepción de Abasto Hotel Bs. As. (Abasto) puesto que se encuentra fuera del radio establecido en el Pliego
3	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos, a excepción de Abasto Hotel Bs. As.

	ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas.	(Abasto) puesto que se encuentra fuera del radio establecido en el Pliego
4	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos, a excepción de Abasto Hotel Bs. As. (Abasto) puesto que se encuentra fuera del radio establecido en el Pliego
5	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas
6	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas
7	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas
8	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas
9	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas
10	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas
11	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas
12	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos.

	ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas
13	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas
14	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos. Los hoteles propuestos se ajustan a las Especificaciones Técnicas solicitadas

Análisis realizado conforme Anexo I.

Por lo tanto, las empresas **descalificadas técnicamente** resultaron ser:

REGLON	Nombre del Oferente
-	-

Por lo tanto, del análisis técnico efectuado se obtiene que las ofertas calificadas cumplen satisfactoriamente tanto los requisitos de la matriz de especificaciones técnicas / requisitos técnicos como de la correspondiente a Consideraciones Particulares.

El/Los abajo firmante/s, en su carácter de miembro/s integrante/s del Comité de Evaluación, declara/n bajo su responsabilidad la inexistencia de amistad manifiesta, relación familiar o algún tipo de cercanía personal con alguno de los oferentes o proveedores presentados.



Juan Manuel Aranovich

DNI: 29.250.258



Laura Bianchi

DNI: 34.241.245

TOUR OPERADORA DE TURISMO										
	Listado hoteles	Presentación Gráfica	Serv. Generales	Cant. Hab. ofrecidas	Seguros /habilitaciones	Asist. pax	Mapa	Acreditación estrellas	Nómina personal	INF. CARPETA TÉCNICA FINAL
1	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en el Registro de Prestadores Turísticos de la Ciudad de Buenos Aires	Presenta	Presenta Hotel Sarum (Belgrano), Cristal Palace (Belgrano) y Hotel Abasto (Abasto) se encuentran a mayor distancia de lo solicitado por Pliego.	Presenta	Presenta	
2	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en el Registro de Prestadores Turísticos de la Ciudad de Buenos Aires	Presenta	Presenta. Babel Alto Hotel (Alto Palermo), Hotel Babel Belgrano, Cristal Palace (Belgrano) y Hotel Alpino (Pque. Las Heras) se encuentran a mayor distancia de lo solicitado por Pliego	Presenta	Presenta	
3	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en el Registro de Prestadores Turísticos de la Ciudad de Buenos Aires	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	
4	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en el Registro de Prestadores Turísticos de la Ciudad de Buenos Aires	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	
5	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: www.turismomardelplata.gov.ar	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	
6	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: www.turismomardelplata.gov.ar	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta es viable en todos sus aspectos, a excepción de los siguientes establecimientos propuestos para: Renglón N° 1: Hotel Sarum (Belgrano), Cristal Palace (Belgrano) y Hotel Abasto.
7	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: www.turismomardelplata.gov.ar	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	

IF-2022-106553436-APN-S667-M6

Página 4 de 7

8	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: www.turismomardelplata.gob.ar	Presenta													
9	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: www.turismomardelplata.gob.ar	Presenta													
10	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: www.turismomardelplata.gob.ar	Presenta													
11	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: http://protocoloturismo.sa.nluis.gov.ar/abiamiento/	Presenta													
12	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: http://protocoloturismo.sa.nluis.gov.ar/abiamiento/	Presenta													
13	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: http://protocoloturismo.sa.nluis.gov.ar/abiamiento/	Presenta													
14	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: http://protocoloturismo.sa.nluis.gov.ar/abiamiento/	Presenta													
IF-2022-106553436-APN-\$GC#MC																				

Registralos y no se olviden
(Abasto), Renglón N° 2
Babel Alto Hotel (Alto Palermo), Hotel Babel Belgrano, Cristal Palace (Belgrano) y Hotel Alpino (Pque. Las Heras). Todos ellos resultan inadmisibles puesto que se encuentran fuera del radio establecido en el Pliego.

ÍA DE GESTIÓN CULTURAL

VITA, ENCUENTRO PUNTOS DE CULTURA, ENCUENTRO GESTIÓN CULTURAL PÚBLICA Y TERRITORIO DE SABERES

EVENTOS CORPORATIVOS										
Listado hoteles	Presentación Gráfica	Serv. Generales	Cant. Hab. ofrecidas	Seguros /habilitaciones	Asist. pax	Mapa	Acreditación estrellas	Nómina personal	INF. CARPETA TÉCNICA FINAL	
Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en el Registro de Prestadores Turísticos de la Ciudad de Buenos Aires	Presenta	Presenta. Abasto Hotel se encuentra a mayor distancia de lo solicitado por Pliego.	Presenta	Presenta		
Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en el Registro de Prestadores Turísticos de la Ciudad de Buenos Aires	Presenta	Presenta. Abasto Hotel se encuentra a mayor distancia de lo solicitado por Pliego.	Presenta	Presenta		
Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en el Registro de Prestadores Turísticos de la Ciudad de Buenos Aires	Presenta	Presenta. Abasto Hotel se encuentra a mayor distancia de lo solicitado por Pliego.	Presenta	Presenta		
Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en el Registro de Prestadores Turísticos de la Ciudad de Buenos Aires	Presenta	Presenta. Abasto Hotel se encuentra a mayor distancia de lo solicitado por Pliego.	Presenta	Presenta		
Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: www.turismomardelplata.gov.ar	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta		
Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: www.turismomardelplata.gov.ar	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta		
Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Hoteles ofrecidos están registrados en: www.turismomardelplata.gov.ar	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta		
										IF-2022-106553436-APN-SGC#MC
										Del análisis de la carpeta técnica presentada, se hace saber que la oferta resulta admisible en todos sus aspectos, a excepción del Abasto Hotel.



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
Las Malvinas son argentinas

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número: IF-2022-106553436-APN-SGC#MC

CIUDAD DE BUENOS AIRES
Miércoles 5 de Octubre de 2022

Referencia: INFORME DE EVALUACIÓN TECNICO - LPN OEI 33/2022

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 7 pagina/s.

Digitally signed by Gestion Documental Electronica
Date: 2022.10.05 17:58:04 -03:00

Federico Prieto
Secretario
Secretaría de Gestión Cultural
Ministerio de Cultura

Digitally signed by Gestion Documental
Electronica
Date: 2022.10.05 17:58:04 -03:00