

MANIFESTACIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS PARA CONFORMAR LA LISTA CORTA

**Servicio para la Supervisión Técnica de Obra para la Construcción de las Obras:
Refuncionalización de la Sede Central del Ministerio de Mujeres, Géneros y Diversidad -
Construcción y Mejoramiento de Centros Territoriales de Políticas de Género**

CIRCULAR ACLARATORIA N° 4⁽¹⁾**1. Pregunta del Oferente:**

Me contacto de parte en Argentina para solicitar el original del pliego de la obra completo relacionado al proceso OEI BUE SBCC N° 02/2022: "Servicio para la Supervisión Técnica de Obra para la Construcción de las Obras: Refuncionalización de la Sede Central del Ministerio de Mujeres, Géneros y Diversidad - Construcción y mejoramiento de Centros Territoriales de Políticas de Género", tal como se instruye en los Términos de Referencia.

Respuesta:

En esta etapa del proceso no procede el envío del Documento de Concurso Publico Internacional bajo el método de Selección Basada en la Calidad y el Costo (SBCC).

2. Pregunta del Oferente:

Por medio de la presente solicito nos hagan llegar el Proyecto de las obras (memoria, planos y planillas) del proceso de referencia y pliego de especificaciones tecnicas generales y particulares segun se indica en el apartado 3.1 del TDR.

Respuesta:

Los documentos citados en el punto 3.1 del TDR se pondrán a disposición en la etapa posterior a la etapa de expresión de interés.

3. Pregunta del Oferente:

Quisiéramos a los efectos de tomar conocimiento del alcance de los servicios profesionales, objeto del presente llamado poder analizar si es posible la documentación de las obras objeto de la presente Expresión de interés tales como memorias y/o planos, desde ya muchísimas gracias por la información que puedan brindar.

Respuesta:

Las memorias planos y planillas se pondrán a disposición en la etapa posterior a la etapa de expresiones de interés.

4. Pregunta del Oferente:

Hemos visto este aviso y también que se solicita experiencia en inspecciones de 500 m2 o más.

Precisaríamos de ser posible tener algo de información que nos permita cuantificar mejor el trabajo?

Seria posible contar con, por ejemplo?

- Presupuesto de las obras
- Presupuesto de la consultoría
- M2 DE de las obras

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.

MANIFESTACIÓN DE EXPRESIONES DE INTERÉS PARA CONFORMAR LA LISTA CORTA**Servicio para la Supervisión Técnica de Obra para la Construcción de las Obras:
Refuncionalización de la Sede Central del Ministerio de Mujeres, Géneros y Diversidad -
Construcción y Mejoramiento de Centros Territoriales de Políticas de Género****Respuesta:**

La instancia de manifestación de interés para brindar los servicios de supervisión de obra no requiere que los interesados identifiquen la superficie y el presupuesto de las obras y/o consultoría. Asimismo, en la Circular N°2 se indicó que la publicación del presupuesto de la consultoría no aplica para esta instancia del proceso.

A los efectos de colaborar con los posibles interesados, se indica una breve descripción de las obras en cuestión y una cantidad aproximada de m2 de las mismas. Es importante destacar que las cantidades de Centros y superficies de las obras indicada debajo es tentativa y solo a los efectos de dimensionar las tareas pudiendo modificarse en otras instancias del proceso.

Refuncionalización de la sede central del Ministerio de las Mujeres, Géneros y Diversidad.

Descripción: Los objetivos generales de la obra a contratar refieren a la ejecución y provisión de todas las tareas y servicios necesarios para la readecuación y puesta en valor de los sectores de subsuelo, parte de la planta baja y primer piso, segundo y tercero. Completamiento de cuarto piso para uso de oficinas y ejecución de quinto piso para uso de comedor, en el inmueble sito en Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Incluyendo el desarrollo de las instalaciones sanitarias, termomecánicas, de transporte vertical, eléctricas, corrientes débiles, provisión y colocación de mobiliario y equipamiento para la ampliación de la red de datos y comunicaciones, telefonía IP y sistemas de vigilancia, adquisición de equipamiento para monitoreo y humedad del Centro de Cómputos, de acuerdo con las especificaciones técnicas.

Cantidades:

-1 (uno) refuncionalización de 7.500m2 aproximadamente.

Construcción y mejoramiento de Centros Territoriales Integrales de Políticas de Género y Diversidad.

Descripción: Las obras se organizan en base a una idea de edificio a escala urbana, que integra el sector público al espacio urbano. El Centro Territorial, por sus dimensiones y ubicación contendrá todas las áreas que se relacionan con el público y su atención, y además tendrá capacidad de alojamiento (dependiendo del modelo). Incluyendo la obra civil en general, instalación sanitaria, instalación termomecánica, instalación eléctrica, red de datos y comunicaciones y sistema de vigilancia, de acuerdo con las especificaciones técnicas.

Cantidades:

-17 (diecisiete) obras nuevas de Centros Territoriales de 650 m2 aproximadamente.

-5 (cinco) obras nuevas de Centros Territoriales de 350 m2 aproximadamente.

-1 (uno) mejoramiento de Centros Territoriales de 300m2 aproximadamente.

-1 (uno) mejoramiento de Centros Territoriales de 1700m2 aproximadamente.

⁽¹⁾ Por normativa las preguntas de los Oferentes se transcriben exactamente cómo se reciben, por lo que errores de sintaxis, técnicos, etc se mantienen como son enviados.