



**OEI BUE LPN 09/2023**  
**INFORME DE PREADJUDICACION**  
**SERVICIO DE ALOJAMIENTO MASIVO MERCADO DE INDUSTRIAS**  
**CULTURALES DE ARGENTINA 2023**

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 16 de mayo de 2023

Por medio de la presente, en representación de la Organización de Estados Iberoamericanos, para la Educación, la Ciencia y la Cultura, Oficina Nacional Argentina – OEI –, de acuerdo a lo indicado en el proceso licitatorio, actuando por cuenta y en nombre del Ministerio de Cultura de la Nación, en adelante el “Ente Requirente”, y habiendo recibido en su nombre ofertas en el marco del Acta Complementaria N.º 40, para la ejecución del proyecto “Mercado de Industrias Culturales Argentina (MICA) Edición 2022” firmado entre las partes, remito el informe técnico realizado por los evaluadores del Ente Requirente y el informe de evaluación formal y comercial a cargo de la OEI, los citados documentos constituyen el Informe de Preadjudicación para el marco de la licitación OEI BUE LPN 09/2023.

El plazo para solicitar aclaraciones o realizar reclamos vence el 23 de mayo de 2023, dejando constancia que las mismas solo pueden realizarse sobre la evaluación de la empresa oferente que recurre.

Vencido dicho plazo se procederá a efectuar la adjudicación final y a partir de ese momento empezará a regir el cronograma establecido en el proceso licitatorio.

Sin otro particular lo saluda ustedes atentamente,

Lic. LUIS SCASSO  
DIRECTOR  
OEI – OFICINA EN ARGENTINA

**OEI BUE LPN 09/2023**  
**INFORME FORMAL TÉCNICO Y COMERCIAL**  
**SERVICIO DE ALOJAMIENTO MASIVO MERCADO DE INDUSTRIAS CULTURALES DE**  
**ARGENTINA 2023**

Buenos Aires, 15 de mayo de 2023

En el día de la fecha, la responsable de la evaluación formal y comercial de la presente licitación y en base a la evaluación técnica remitida, la cual se adjunta y forma parte del presente informe, deja constancia de la valoración obtenida, a fin de constituirse el Informe de Preadjudicación del proceso de referencia.

El día 11 de mayo de 2023 se recibieron las siguientes ofertas:

N.º	NOMBRE DEL OFERENTE
1	EVENTOS CORPORATIVOS SA
2	TOUR OPERADORA TURISMO SRL

De la revisión del cumplimiento de los aspectos formales del pliego y luego de requerir los pedidos de aclaración que se consideraron oportunos para clarificar los aspectos que no resultaban suficientemente expuestos, así como la consulta de la documentación que obra en la Base de Datos de Proveedores de la OEI, todos los oferentes resultaron elegibles:

N.º	NOMBRE DEL OFERENTE
1	EVENTOS CORPORATIVOS SA
2	TOUR OPERADORA TURISMO SRL

En base a las ofertas presentadas que resultaron elegibles, tanto en la evaluación formal como en la evaluación técnica remitida por el Ministerio (que acompaña el presente informe), se procede a realizar la evaluación comercial.

Se deja constancia que, según lo establecido en la cláusula CGL 12.11 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares *“Sólo se analizará la oferta económica de las propuestas en las cuales se determine que los Licitantes son elegibles y cumplen con los aspectos técnicos solicitados.*

*Al evaluar la oferta Económica, el Comprador tendrá en cuenta el precio ofrecido donde deberán estar incluidos todos los gastos e impuestos, adjudicándose al Licitante que haya presentado la oferta económica más baja.*

*Los Licitantes considerados elegibles serán ponderados por el valor de habitación propuesta por renglón y se irán seleccionando hasta cubrir la totalidad de las habitaciones solicitadas.”*

Asimismo, tal como se indica en la cláusula CGL 12.14 *“La adjudicación se hará por uno o varios renglones a más de un licitante, siempre que se haya verificado que la empresa está calificada para cumplir con el Contrato y cumple con cada una de las condiciones y especificaciones técnicas del presente pliego. Podrán realizarse adjudicaciones parciales, según orden de mérito (precio), hasta completar el total requerido. (...)”*

En tal sentido, resulta el cuadro comparativo que se detalla a continuación:

**OEI BUE LPN 09/2023**  
**INFORME FORMAL TÉCNICO Y COMERCIAL**  
**SERVICIO DE ALOJAMIENTO MASIVO MERCADO DE INDUSTRIAS CULTURALES DE ARGENTINA 2023**

LOTE	TIPO DE HOTEL	TIPO DE HABITACION	SERVICIO	CANT. DE HAB	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	OFERENTE N°1: EVENTOS CORPORATIVOS SA				OFERENTE N°2 TOUR OPERADORA TURISMO SRL			
							TOTAL HAB OFRECIDAS	TOTAL NOCHES OFRECIDAS	PRECIO POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)*	TOTAL HAB OFRECIDAS	TOTAL NOCHES OFRECIDAS	PRECIO POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)
1	3*	Single	Desayuno	42	6	252	11	66	\$ 22.400,00	\$ 1.478.400,00	42	252	\$ 23.270,00	\$ 5.864.040,00
							15	90	\$ 25.700,00	\$ 2.313.000,00				
							16	96	\$ 34.000,00	\$ 3.264.000,00				
	3*	Doble	Desayuno	228	6	1368	46	276	\$ 24.500,00	\$ 6.762.000,00	228	1368	\$ 31.850,00	\$ 43.570.800,00
							141	846	\$ 30.800,00	\$ 26.056.800,00				
							41	246	\$ 33.800,00	\$ 8.314.800,00				
<b>TOTAL DE LA OFERTA LOTE N.º 1 (IMPUESTOS INCLUIDOS)</b>							<b>\$ 48.189.000,00</b>				<b>\$ 49.434.840,00</b>			

LOTE	TIPO DE HOTEL	TIPO DE HABITACION	SERVICIO	CANT. DE HAB	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	OFERENTE N°1: EVENTOS CORPORATIVOS SA				OFERENTE N°2 TOUR OPERADORA TURISMO SRL			
							TOTAL HAB OFRECIDAS	TOTAL NOCHES OFRECIDAS	PRECIO POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	TOTAL HAB OFRECIDAS	TOTAL NOCHES OFRECIDAS	PRECIO POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)*	PRECIO TOTAL POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)
2	4*	Single	Desayuno	240	6	1440	240	1440	\$ 36.300,00	\$ 52.272.000,00	240	1440	\$ 36.920,00	\$ 53.164.800,00
<b>TOTAL DE LA OFERTA LOTE N.º 2 (IMPUESTOS INCLUIDOS)</b>							<b>\$ 52.272.000,00</b>				<b>\$ 53.164.800,00</b>			

LOTE	CANT.	DESCRIPCION	OFERENTE N°1: EVENTOS CORPORATIVOS SA			
			CANT. TOTAL DE VOUCHERS OFRECIDAS	CANT. DE PLAZAS DISPONIBLES POR DIA	PRECIO UNITARIO ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)
3	846	Voucher almuerzo/cena a demanda	846	141	\$ 10.345,00	\$ 8.751.870,00
<b>TOTAL DE LA OFERTA LOTE N.º 3 (IMPUESTOS INCLUIDOS)</b>			<b>\$ 8.751.870,00</b>			

**OEI BUE LPN 09/2023  
INFORME FORMAL TÉCNICO Y COMERCIAL  
SERVICIO DE ALOJAMIENTO MASIVO MERCADO DE INDUSTRIAS CULTURALES DE ARGENTINA 2023**

Como consecuencia y atento a las disposiciones del Pliego de la Licitación OEI BUE LPN 09/2023 se procede a realizar el presente informe a fin de que se constituya en el Informe de Preadjudicación de la siguiente manera:

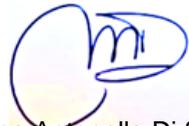
LOTE	TIPO DE HOTEL	TIPO DE HABITACION	SERVICIO	CANT. DE HAB	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	EMPRESA PREADJUDICADA: EVENTOS CORPORATIVOS SA				EMPRESA PREADJUDICADA: TOUR OPERADORA TURISMO SRL			
							TOTAL HAB OFRECIDAS	TOTAL NOCHES OFRECIDAS	PRECIO POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	TOTAL HAB OFRECIDAS	TOTAL NOCHES OFRECIDAS	PRECIO POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)
1	3*	Single	Desayuno	42	6	252	11	66	\$ 22.400,00	\$ 1.478.400,00	31	186	\$ 23.270,00	\$ 4.328.220,00
	3*	Doble	Desayuno	228	6	1368	46	276	\$ 24.500,00	\$ 6.762.000,00	41	246	\$ 31.850,00	\$ 7.835.100,00
							141	846	\$ 30.800,00	\$ 26.056.800,00				
<b>TOTAL PREADJUDICADO LOTE N.º 1 (IMPUESTOS INCLUIDOS)</b>							<b>\$ 34.297.200,00</b>				<b>\$ 12.163.320,00</b>			

LOTE	TIPO DE HOTEL	TIPO DE HABITACION	SERVICIO	CANT. DE HAB	NOCHES POR HAB	TOTAL DE NOCHES	EMPRESA PREADJUDICADA: EVENTOS CORPORATIVOS SA			
							TOTAL HAB OFRECIDAS	TOTAL NOCHES OFRECIDAS	PRECIO POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL POR HABITACION POR NOCHE ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)
2	4*	Single	Desayuno	240	6	1440	240	1440	\$ 36.300,00	\$ 52.272.000,00
<b>TOTAL PREADJUDICADO LOTE Nº 2 (IMPUESTOS INCLUIDOS)</b>							<b>\$ 52.272.000,00</b>			

LOTE	CANT.	DESCRIPCION	EMPRESA PREADJUDICADA: EVENTOS CORPORATIVOS SA			
			CANT. TOTAL DE VOUCHERS OFRECIDA	CANT. DE PLAZAS DISPONIBLES POR DIA	PRECIO UNITARIO ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO TOTAL ARS (IMPUESTOS INCLUIDOS)
3	846	Voucher almuerzo/cena a demanda	846	141	\$ 10.345,00	\$ 8.751.870,00
<b>TOTAL PREADJUDICADO LOTE N.º 3 (IMPUESTOS INCLUIDOS)</b>			<b>\$ 8.751.870,00</b>			

**OEI BUE LPN 09/2023**  
**INFORME FORMAL TÉCNICO Y COMERCIAL**  
**SERVICIO DE ALOJAMIENTO MASIVO MERCADO DE INDUSTRIAS CULTURALES DE ARGENTINA 2023**

La abajo firmante, en carácter de miembro integrante del Comité de Evaluación, declara bajo su responsabilidad la inexistencia de amistad manifiesta, relación familiar o algún tipo de cercanía personal con alguno de los oferentes o proveedores presentados.



Marina Antonella Di Sciullo  
Gestor Adquisiciones  
OEI – Oficina en Argentina



**República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional**  
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

**Informe**

**Número:**

**Referencia:** REMITE INFORME TÉCNICO - LPN 09-2023 - ALOJAMIENTO MICA 2023 (SUBSANADO) - ACTA 40

---

Señor

Lic. Luis Scasso

Director de la Organización de Estados Iberoamericanos

para la Educación, la Ciencia y la Cultura (O.E.I.)

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

**Ref.:** Acta Complementaria N° 40

Convenio Marco de Colaboración  
entre el Ministerio de Cultura y la OEI

**OEI BUE LPN 09/2023**

**REMITE INFORME TÉCNICO**

De mi consideración:

Dirijo a usted la presente en virtud del Convenio Marco de Colaboración y en el Acta Complementaria N° 40, celebrada entre el Ministerio de Cultura de la Nación y la Organización de Estados Iberoamericanos para la Educación, la Ciencia y la Cultura, a fin de remitir, como documento embebido (NO-2023-55101038-APN-SDC#MC e IF-2023-55096772-APN-DNICUL#MC), el informe técnico del proceso licitatorio de la referencia.

Sin otro particular saludo a usted muy atentamente,



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

### Nota

**Número:**

**Referencia:** Informe de Evaluación TECNICO OEI BUE LPN 09-2023

**A:** Esteban Falcon (UGA#MC),

**Con Copia A:** Luis Forte (UGA#MC),

---

**De mi mayor consideración:**

A LA UNIDAD DE GABINETES DE ASESORES:

Por medio de la presente se informa que se desestima la nota N.º NO-2023-54934274-APN-SDC#MC, ya que se adjunto de manera incorrecta el Informe N.º IF-2023-54906042-APN-DNICUL#MC. Por lo que se envió el nuevo informe de evaluación técnico de la OEI BUE LPN 09-2023, por el servicio de alojamiento en el MICA 2023. Se adjunta el acta firmada por el Director Nacional de Innovación Cultura Ariel Direse y por el Director Nacional de Industrias Culturales Luis Sanjurjo, N.º IF-2023-55096772-APN-DNICUL#MC.

Sin otro particular saluda atte.





**República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional**  
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

**Acta firma conjunta**

**Número:**

**Referencia:** Informe de Evaluación TECNICO OEI BUE LPN 09-2023

---

**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA**

**OEI BUE LPN 09/2023**

Buenos Aires, 15 de Mayo de 2023

En el día de la fecha, los integrantes del Comité de Evaluación Técnica de la presente licitación, realizan la valoración técnica de las ofertas recibidas a fin de remitir los resultados a la Organización de Estados Iberoamericanos, para la Educación, la Ciencia y la Cultura, oficina Nacional Argentina, con el objeto de incluirlo y constituir el Informe de preadjudicación del proceso de referencia.

Se recibieron las siguientes ofertas:

<b>Nº DE OFERENTE</b>	<b>NOMBRE DEL OFERENTE</b>
1	<b>EVENTOS CORPORATIVOS S.A.</b>
2	<b>TOUR OPERADORA TURISMO S.R.L.</b>

De la revisión de la documentación técnica presentadas por los Oferentes resultaron **calificadas** en cada lote las siguientes empresas:

**LOTE NOMBRE DEL OFERENTE**

1 **EVENTOS CORPORATIVOS S.A. Y TOUR OPERADORA  
TURISMO S.R.L.**

2 **EVENTOS CORPORATIVOS S.A. Y TOUR OPERADORA  
TURISMO S.R.L.**

3 **EVENTOS CORPORATIVOS S.A.**

Por lo tanto las empresas **descalificadas técnicamente** resultaron ser:

Lote 3 **TOUR OPERADORA TURISMO S.R.L**

**Incumplimientos Técnicos:**

**Lote 3:**

Evaluación Técnica: No cumple con los requisitos especificados en el pliego de especificaciones técnicas. La cotización presentada no incluye el total de elementos solicitados.

En primer lugar, la propuesta solo contempla un menú de 2 pasos, a pesar de que se solicitaba un menú de 3 pasos. Esta discrepancia implica una falta de cumplimiento con las especificaciones técnicas establecidas.

Además, se observa que se cotiza únicamente una bebida, a pesar de que se solicitaban 2 bebidas en la propuesta. Esta omisión también contradice las especificaciones establecidas y genera un incumplimiento en la oferta presentada.

Por lo tanto, en base a la evaluación técnica, se concluye que la propuesta no cumple con los requisitos establecidos en el pliego de especificaciones técnicas debido a la falta de cotización del total de elementos solicitados. Se sugiere descartar esta propuesta y considerar otras alternativas que se ajusten adecuadamente a los requerimientos establecidos.

