

OEI BUE CP 02/2024
INSTALACIÓN Y PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE ALARMA Y MONITOREO 24HS
PARA LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA
ENMIENDA N°3

APARTADO B- CONDICIONES PARTICULARES DEL CONCURSO (CPC) – CGC 5. Sobre la Presentación de las Ofertas – Pagina N°7

DONDE DICE:

a) CARPETA TÉCNICA

Estará compuesta por la siguiente documentación:

- **Propuesta operativa de instalación (*excluyente*)** en la cual deberán desarrollarse las distintas tareas que llevará a cabo el oferente a fin de alcanzar la instalación completa para la implementación del servicio solicitado e insumos que serán utilizados, como así también, la proyección de los plazos de trabajo. Ver criterio de evaluación A según CGC 12.11.
- **Descripción y documentación técnica de los equipos a entregar en comodato (*excluyente*)** que permitan verificar el cumplimiento de las exigencias técnicas incluyendo folletos y/o catálogos, y ficha técnica con detalle completo de las características, fotos y demás especificaciones técnicas de los equipos ofrecidos en idioma español. En todos los casos se deberá consignar marca y modelo, a fin de evaluar la calidad de los mismos. Todos los equipos deben ser nuevos.
El oferente deberá completar y presentar el **Formulario 2.3** del Anexo 2, en el cual deberá indicarse la documentación que se envía en la presente carpeta, y referenciar al folio de la oferta donde se puede verificar dicha documentación. Ver criterio de evaluación B.1 según CGC 12.11.
- **Propuesta del servicio mensual (*excluyente*)** en la cual se describa el alcance y todos los servicios que incluye la propuesta ofrecida, a saber, como mínimo: metodología sobre la asistencia a brindar ante eventos alarmados, tareas de mantenimiento del equipamiento en comodato, asistencia técnica sobre el sistema. Ver criterio de evaluación B.2 según CGC 12.11.
- **Antecedentes y referencias de provisiones de servicios de monitoreo con sistema de alarma en edificios de oficinas (*excluyente*)**. Deberá presentar referencias comerciales que se encuentren vigentes o cuya fecha de finalización, no supere los TRES (3) años contando a partir de la fecha en que se realiza la oferta, listando información como mínimo: Descripción de la provisión, nombre/ razón social del cliente, fecha de contratación, nombre y teléfono de contacto de las personas que puedan ser consultados, modalidad de contratación y número de procedimiento, de acuerdo al **Formulario 2.4** del Anexo 2. Ver criterio de evaluación C según CGC 12.11. Los antecedentes informados deberán estar respaldados por documentación respaldatoria que permita verificar la información declarada.
- **Documentación Respaldatoria:**
Contratos, ordenes, remitos, certificaciones, facturas u otra documentación que confirme la veracidad del antecedente declarado en el formulario. Por la ausencia de la misma no se otorgarán puntos durante la evaluación técnica.
- Toda otra información o documentación requerida en el Pliego y/o que el Concursante considere útil y apropiada para la evaluación de su propuesta.

OEI BUE CP 02/2024
INSTALACIÓN Y PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE ALARMA Y MONITOREO 24HS
PARA LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA
ENMIENDA N°3

DEBE DECIR:

a) CARPETA TÉCNICA

Estará compuesta por la siguiente documentación:

- **Propuesta operativa de instalación (*excluyente*)** en la cual deberán desarrollarse las distintas tareas que llevará a cabo el oferente a fin de alcanzar la instalación completa para la implementación del servicio solicitado e insumos que serán utilizados, como así también, la proyección de los plazos de trabajo. Ver criterio de evaluación A según CGC 12.11.
- **Descripción y documentación técnica de los equipos a entregar en comodato (*excluyente*)** que permitan verificar el cumplimiento de las exigencias técnicas incluyendo folletos y/o catálogos, y ficha técnica con detalle completo de las características, fotos y demás especificaciones técnicas de los equipos ofrecidos en idioma español. En todos los casos se deberá consignar marca y modelo, a fin de evaluar la calidad de los mismos. Todos los equipos deben ser nuevos.
El oferente deberá completar y presentar el **Formulario 2.3** del Anexo 2, en el cual deberá indicarse la documentación que se envía en la presente carpeta, y referenciar al folio de la oferta donde se puede verificar dicha documentación. Ver criterio de evaluación B.1 según CGC 12.11.
- **Propuesta del servicio mensual (*excluyente*)** en la cual se describa el alcance y todos los servicios que incluye la propuesta ofrecida, a saber, como mínimo: metodología sobre la asistencia a brindar ante eventos alarmados, tareas de mantenimiento del equipamiento en comodato, asistencia técnica sobre el sistema. Ver criterio de evaluación B.2 según CGC 12.11.
- **Antecedentes y referencias de provisiones de servicios de monitoreo con sistema de alarma en edificios de oficinas (*excluyente*)**. Deberá presentar referencias comerciales que se encuentren vigentes o cuya fecha de finalización, no supere los TRES (3) años contando a partir de la fecha en que se realiza la oferta, listando información como mínimo: Descripción de la provisión, nombre/ razón social del cliente, fecha de contratación, nombre y teléfono de contacto de las personas que puedan ser consultados, modalidad de contratación y número de procedimiento, de acuerdo al **Formulario 2.4** del Anexo 2. Ver criterio de evaluación C según CGC 12.11. Los antecedentes informados deberán estar respaldados por documentación respaldatoria que permita verificar la información declarada.
- **Documentación Respaldatoria:**
Contratos, ordenes, remitos, certificaciones, facturas u otra documentación que confirme la veracidad del antecedente declarado en el formulario. Por la ausencia de la misma no se otorgarán puntos durante la evaluación técnica.
- Toda otra información o documentación requerida en el Pliego y/o que el Concursante considere útil y apropiada para la evaluación de su propuesta.
- **Detalle de las unidades del equipamiento que componen su propuesta mediante el Formulario 2.8.** En caso de proponer variaciones a las unidades indicadas de referencia en el Apartado E de Especificaciones Técnicas del presente pliego, ya sea por la incorporación, eliminación o reemplazo de equipos, deberán detallar las mejoras que impliquen al sistema actual. Dichos cambios deberán estar debidamente justificados en la

OEI BUE CP 02/2024
INSTALACIÓN Y PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE ALARMA Y MONITOREO 24HS
PARA LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA
ENMIENDA N°3

propuesta operativa de instalación para su correcta evaluación.

ANEXO 2 – FORMULARIOS (se agrega Formulario 2.8 Lista de Equipamiento Ofertado)

2.8 LISTA DE EQUIPAMIENTO OFERTADO

REFERENCIA: CONCURSO DE PRECIOS
 OEI BUE CP 02/2024 - INSTALACIÓN Y
 PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE
 ALARMA Y MONITOREO 24 HS PARA
 LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA.

El que suscribe, en nombre y representación de la firma y con poder suficiente para obrar en su nombre, según consta en la documentación que se acompaña, luego de interiorizarse de las condiciones generales, particulares y técnicas que rigen el presente concurso, oferta el siguiente detalle de equipamiento:

LOTE 1 - ÍTEM 1: Paraguay 1510, Paraguay 1514, Paraná 868 y Paraguay 1583				
Edificio	Piso	Descripción del equipamiento de referencia	Unidades Actuales	Unidades Ofertadas
Paraguay 1510	Planta Baja	Sensor magnético cableado	2	
		Teclado	1	
		Bocina / sirena	1	
	1er Piso	Sensor infrarrojo cableado	5	
		Central	1	
		Batería	1	
		GPRS	1	
	2do Piso	Sensor de humo	1	
3er Piso	Sensor infrarrojo cableado	5		
		Sensor infrarrojo cableado	2	
Paraguay 1514	Planta Baja	Sensor magnético	1	
		Sensor infrarrojo cableado	1	
		Sensor infrarrojo inalámbrico	1	
		Teclado	1	
		Bocina / sirena	1	
		Central con GPRS con batería	1	
Paraná 868	Planta Baja	Sensor magnético inalámbrico	2	
		Sensor infrarrojo inalámbrico	1	
		GPRS	1	
	Entrepiso	Teclado	1	
		Bocina / sirena	1	
		Central con batería	1	
	1er Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	3	

OEI BUE CP 02/2024
INSTALACIÓN Y PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE ALARMA Y MONITOREO 24HS
PARA LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA
ENMIENDA N°3

	2do Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	1	
	3er Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	3	
	4to Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	1	
	5to Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	1	
	6to Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	1	
	7mo Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	2	
	Sin ubicación	Llavero de asalto y activación	1	
Paraguay 1583	Subsuelo	Sensor infrarrojo inalámbrico	3	
		Teclado	1	
		Bocina / sirena	1	
		Central con batería	1	
	Planta Baja	Sensor infrarrojo inalámbrico	2	
		Teclado	1	
		Bocina / sirena	1	
	1er Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	2	
	2do Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	3	
	Entrepiso sobre 2° Piso (sala sonido)	Sensor infrarrojo inalámbrico	2	
		Teclado	1	
GPRS		1		
3er Piso	Sensor infrarrojo inalámbrico	3		

(*) En caso de proponer incorporaciones al listado, se debe completar con tantas líneas el concursante considere necesario, de acuerdo al equipamiento ofrecido.

LOTE 1 - ÍTEM 2: Paraguay 1255				
Edificio	Piso	Descripción del equipamiento de referencia	Unidades Actuales	Unidades Ofertadas
Paraguay 1255	Planta Baja	Teclado	1	
		Bocina / sirena	1	
		Sensor infrarrojo digital inalámbrico	5	
		Sensor infrarrojo cableado	2	
		Sensor magnético de apertura inalámbrico	2	
	1er Piso	Sensor infrarrojo digital inalámbrico	3	
		Teclado	1	
	2do Piso	Sensor infrarrojo digital inalámbrico	3	
		Teclado	1	
	3er Piso	Sensor infrarrojo digital inalámbrico	1	
	Sin ubicación definida	Central con GPRS con batería	1	

(*) En caso de proponer incorporaciones al listado, se debe completar con tantas líneas el concursante considere necesario, de acuerdo al equipamiento ofrecido.

OEI BUE CP 02/2024
INSTALACIÓN Y PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE ALARMA Y MONITOREO 24HS
PARA LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA
ENMIENDA N°3

LOTE 2 - ÍTEM 1: Paraguay 1510, Paraguay 1514, Paraná 868 y Paraguay 1583			
Edificio	Piso	Unidades Ofertadas	Descripción del equipamiento ofertado
Paraguay 1510	Planta Baja		
	1er Piso		
	2do Piso		
	3er Piso		
Paraguay 1514	Planta Baja		
Paraná 868	Planta Baja		
	Entrepiso		
	1er Piso		
	2do Piso		
	3er Piso		
	4to Piso		
	5to Piso		
	6to Piso		
Paraguay 1583	Subsuelo		
	Planta Baja		
	1er Piso		
	2do Piso		
	Entrepiso sobre 2° Piso (sala sonido)		
	3er Piso		

(*) Se debe completar con tantas líneas el concursante considere necesario, de acuerdo al equipamiento ofrecido.

LOTE 2 - ÍTEM 2: Paraguay 1255			
Edificio	Piso	Unidades Ofertadas	Descripción del equipamiento ofertado
Paraguay 1255	Planta Baja		
	1er Piso		
	2do Piso		
	3er Piso		

(*) Se debe completar con tantas líneas el concursante considere necesario, de acuerdo al equipamiento ofrecido.

[Firma]

[Aclaración]

[En calidad de]

OEI BUE CP 02/2024
INSTALACIÓN Y PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE ALARMA Y MONITOREO 24HS
PARA LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA
ENMIENDA N°3

ANEXO 2. FORMULARIOS

DONDE DICE:

2.3 a CUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

REFERENCIA: CONCURSO DE PRECIOS
 OEI BUE CP 02/2024 - INSTALACIÓN Y
 PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE
 ALARMA Y MONITOREO 24 HS PARA
 LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA.

[El oferente deberá adjuntar en su carpeta técnica la documentación requerida en la columna C a efectos de facilitar la evaluación técnica. Por su parte, en requisitos técnicos deberá evidenciar en la misma columna el cumplimiento de los requisitos solicitados en la columna B].

(A) CONCEPTO	(B) REQUISITOS TÉCNICOS	(C) REQUISITOS TÉCNICOS / PROPUESTA TÉCNICA OFRECIDA (*)	(D) FOLIO DE LA OFERTA DONDE SE PUEDE CONSTATAR (*)
Carpeta técnica	Propuesta operativa de instalación (excluyente)	Descripción de la propuesta	
	Propuesta del servicio mensual (excluyente)	Descripción del alcance y servicios incluidos	
	Antecedentes de provisiones similares (excluyente)	Formulario 2.4	
	Otros		

() Insertar tantas líneas como sean necesarias de acuerdo a la documentación solicitada o presentada.*

_____ *[Firma]*

_____ *[Aclaración]*

_____ *[En calidad de]*

OEI BUE CP 02/2024
INSTALACIÓN Y PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE ALARMA Y MONITOREO 24HS
PARA LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA
ENMIENDA N°3

DEBE DECIR:

2.3 a CUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

REFERENCIA: CONCURSO DE PRECIOS OEI BUE CP 02/2024 - INSTALACIÓN Y PRESTACIÓN DE UN SERVICIO DE ALARMA Y MONITOREO 24 HS PARA LOS EDIFICIOS DE LA OEI ARGENTINA.

[El oferente deberá adjuntar en su carpeta técnica la documentación requerida en la columna C a efectos de facilitar la evaluación técnica. Por su parte, en requisitos técnicos deberá evidenciar en la misma columna el cumplimiento de los requisitos solicitados en la columna B].

(B) CONCEPTO	(B) REQUISITOS TÉCNICOS	(C) REQUISITOS TÉCNICOS / PROPUESTA TÉCNICA OFRECIDA (*)	(D) FOLIO DE LA OFERTA DONDE SE PUEDE CONSTATAR (*)
Carpeta técnica	Propuesta operativa de instalación (excluyente)	Descripción de la propuesta y Formulario 2.8	
	Propuesta del servicio mensual (excluyente)	Descripción del alcance y servicios incluidos	
	Antecedentes de provisiones similares (excluyente)	Formulario 2.4	
	Otros		

() Insertar tantas líneas como sean necesarias de acuerdo a la documentación solicitada o presentada.*

[Firma]

[Aclaración]

[En calidad de]