

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES (CPL)

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL OEI ARG LPI 01/2026 ID anuncio: 1

Sistema Integral para la modernización del Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Río Negro, República Argentina

Apartado E - Anexo 4: Documentación legal, económica y financiera

**Convenio OEI – Gobierno de la Provincia de Río Negro
Acta Complementaria N.º 2**

OEI

**ORGANIZACIÓN DE ESTADOS IBEROAMERICANOS
PARA LA EDUCACIÓN, LA CIENCIA Y LA CULTURA
OFICINA NACIONAL ARGENTINA**

Este documento y toda la información contenida en el mismo, como así también, la información obtenida en sus subsecuentes reuniones y conversaciones es estrictamente CONFIDENCIAL Y ESTA PROHIBIDO SU DISTRIBUCIÓN SIN AUTORIZACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN DE ESTADOS IBEROAMERICANOS

ANEXO 4. DOCUMENTACIÓN PROVEEDORES
DOCUMENTACIÓN MINIMA A PRESENTAR

TIPO DE DOCUMENTACIÓN	DESCRIPCIÓN
CARPETA FORMAL: LEGAL Y DE PRESENTACIÓN	
Toda documentación debe presentarse traducida al español	
LEGAL	Sociedad Anónima (S.A.):
	- Estatuto Social, con sus eventuales modificaciones. (Copia certificada La actividad de la persona jurídica deberá estar vinculada directamente con el objeto del proceso de compra.
	- Acta de designación de representante legal. (Acta de Asamblea de designación de Directores y Actas de Directorio de distribución de cargos en la que se nombra Presidente) – (Copia certificada)
	- Apoderados: Cuando la Sociedad resuelva hacerse representar por un apoderado, deberá acompañar el instrumento que acredite tal carácter y facultades suficientes. (Copia certificada)
	- Copia del Documento de identidad del firmante, suscripto en original por el mismo. (Presidente, y apoderado en caso de corresponder)
	Sociedad de Responsabilidad Limitada (S.R.L.):
	- Contrato Social, con sus eventuales modificaciones y/o cesión de cuotas. (Copia certificada): La actividad de la persona jurídica deberá estar vinculada directamente con el objeto del proceso de compra.
	- Acta de Reunión Socios, designación de Gerentes, en caso de corresponder. (Copia certificada)
	- Apoderados: Cuando la Sociedad resuelva hacerse representar por un apoderado, deberá acompañar el instrumento que acredite tal carácter y facultades suficientes. (Copia certificada)
	- Copia del Documento de Identidad del firmante, suscripto en original por el mismo. (Gerente/s, y apoderado en caso de corresponder)
	Sociedades de Hecho (NO APLICA)
	- Copia del DNI de cada uno de los socios o titular, según corresponda, suscripta en original por su titular.
	Otras (UTE / APCA):
- Cada miembro de UTE/ APCA deberá presentar su documentación de acuerdo con el tipo de sociedad antes indicado en el presente Anexo. - De acuerdo con indicado en la CGL 2.7 del Pliego de Bases y Condiciones Generales del Concurso (CGL) y a lo indicado en la CPL 2.7 del presente. -Anexo 5 (Guía para la presentación de APCA y UTE).	
Persona Humana: (NO APLICA)	
- Copia DNI (Frente y Dorso) suscripta en original por su titular.	
CARTA DE PRESENTACIÓN	Nota de presentación haciendo mención a su Reseña Histórica. Inicios, desarrollo del negocio, principales clientes, principales proveedores. Tendencia y/o concentración de la actividad. Actividad en la actualidad y perspectivas para el futuro.
FORMULARIO	Deberá presentar la documentación junto con el Formulario 2.8
CARPETA FORMAL: ECONOMICA - IMPOSITIVA – FINANCIERA	

ECONÓMICA FINANCIERA	S.A., S.R.L. u Otras, en caso de corresponder:
	<ul style="list-style-type: none"> - Últimos tres (3) Balances Generales firmados, auditados y certificados ante la autoridad que corresponda (Copia simple suscripta en cada foja por Representante Legal) - Informe del Banco Central de la República Argentina (No aplica) - Reporte de Sistema de Cuentas Tributarias de ARCA (para empresas nacionales) - Informe de libre de deudas previsional sellado y firmado por la autoridad nacional competente (empresas extranjeras) - Certificación bancaria o Carta bancaria de solvencia del licitante
	Persona Humana (NO APLICA)
IMPOSITIVA	<ul style="list-style-type: none"> - Informe del Banco Central de la República Argentina, suscripto por el oferente - Reporte de Sistema de Cuentas Tributarias de la Administración Federal de Ingresos Públicos, suscripto por el oferente - DDJJ de capacidad económica, suscripto por el oferente, (No aplica) - Certificado de ingresos y deuda de los últimos 12 meses suscripto por contador publico
	Persona Humana (NO APLICA), S.A., S.R.L, u otras:
	<ul style="list-style-type: none"> - Copia de Constancia de Inscripción Tributaria: La actividad declarada en la inscripción impositiva deberá estar vinculada directamente con el objeto del proceso, inicializada en todas sus fojas. (Suscripta por Representante Legal) - Copia de constancia de Inscripción a Ingresos Brutos, Convenio Multilateral o exenciones fiscales en caso de tenerlas. (Suscripta por Representante Legal).

Se deberá presentar la documentación que corresponda de acuerdo con el tipo societario, las enunciadas en este apartado no son limitantes para otros tipos societarios.